

PUNTO N. 2 ALL'O.D.G.: "APPROVAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO RELATIVO ALL'ESERCIZIO 2023".

PRESIDENTE:

Passiamo al secondo punto del Consiglio comunale: *"Approvazione bilancio consolidato relativo all'esercizio 2023"*.

Considerato il Decreto Legislativo 267/2000 che stabilisce l'obbligo per i Comuni di approvare entro il 30 settembre dell'anno successivo il bilancio consolidato con i bilanci dei propri organismi, enti strumentali o società partecipate, questa sera andiamo ad approvare il bilancio consolidato relativo all'esercizio 2023.

Passo, quindi, la parola all'Assessore Leutner per l'illustrazione del punto.

Prego, Assessore.

ASSESSORE LEUTNER JOHANN:

Grazie. Allora farò una carrellata di quelli che sono i punti salienti del bilancio consolidato.

La prima parte importante è già stata evidenziata da Carlo. Il bilancio che stiamo approvando è il bilancio del 2023. Come mai lo portiamo solo a fine settembre? Perché prima di tutto vengono fatti i bilanci singoli delle società che poi vengono consolidati, in questo caso si parla dell'Ente comunale più le società che adesso andremo a vedere. Quindi noi, come Consiglio, abbiamo l'approvazione di questo documento che non è altro che la somma... diciamo un'operazione anch'essa di un'altra parte contabile di documenti che sono stati già approvati nei mesi precedenti, dalla precedente Amministrazione. Quindi l'operazione è abbastanza semplice; è un'operazione puramente contabile.

Quindi io vado a presentare anche tutte le somme che sono state (coinvolte) nella relazione, abbiamo fatto in modo di arrivare a fare la somma di queste società, in modo da farvi vedere qual è una visione appunto di gruppo, quindi una visione consolidata.

Allora questo documento è un documento di più di 40 pagine, che è stato sottoposto a tutti i Consiglieri, alla Giunta e in realtà io, per mostrare e rendere più semplice l'approvazione di questo documento, ho estratto da queste 40 pagine le più salienti.

Allora la prima cosa da appurare è il perimetro di consolidamento. Questa pagina sintetica fa vedere quali sono le società che entrano nel perimetro di consolidamento, oltre alla società ovviamente che è il Comune di Induno Olona.

Come vedete, le società che entrano nel perimetro di consolidamento sono la Asfarm. Parto da questa perché, come vedete qua sotto, è l'unica società che viene consolidata al 100%; poi abbiamo come altre società che entrano nel perimetro di consolidamento: la Alfa S.r.l., Lereti e l'Ufficio Territoriale di Varese. La grossa differenza che c'è tra queste società è che... A livello di bilancio consolidato come funziona? Che quando tu vai a vedere un gruppo, quindi un conglomerato di diverse... la società ha diversi Enti, mentre vai ad approvare un singolo bilancio, qui si tratta di mettere tutto insieme, ma mettendo tutto insieme sembra una cosa banale ma ci sono delle considerazioni preliminari molto importanti da tenere presente, perché un conto è che la mia figlia... io sono il padre essendo io il Comune - no? - e vedremo poi anche i numeri che riguardano il Comune, sullo stato patrimoniale e sui numeri che entrano nel bilancio consolidato, ma tutte le altre dobbiamo prima di tutto capire se stiamo parlando di società... una figlia, mia figlia che è al 100% mia, cioè capire in che modo e quindi viene consolidata integralmente. Cosa vuol dire integralmente? Che prendo il bilancio di questa società e vado a sommarlo a quello dell'Ente comunale. Quindi prendo il 100% dell'Ente comunale, il 100% del bilancio Asfarm e li metto insieme. Mentre vedete che le altre società, che sono anche molto più grosse come società prese

singolarmente rispetto sia al Comune di Induno che rispetto alla società Asfarm, sono società molto grandi – i valori della (inc.) sono alti. Addirittura 5 e 5 milioni, 84 milioni, no? – quindi società molto grandi, peccato che la partecipazione del Comune di Induno Olona è molto molto piccola. Quindi mentre Asfarm è controllata al 100% e quindi dipende completamente dal Comune di Induno Olona, la Alfa ha uno 0.30%, Lereti hanno uno 0.0004% e l'Ufficio Territoriale di Varese ha l'1.18%. Secondo le regole dei principi contabili, questo vuol dire semplicemente che mentre questa viene presa e si fa la somma del totale, questi invece vado a fare un consolidamento proporzionale perché faccio la proporzione di quello che è il mio possesso di questa società. Quindi vado a prendere i valori del risultato, il valore del patrimonio di queste società che sono lo 0.30% dell'Alfa, lo 0.0004% di Lereti e l'1,18% dell'Ufficio Territoriale di Varese. Questo è per farvi capire che cosa stiamo facendo e che cosa stiamo approvando.

Se vado indietro di una pagina, questa qui è la seconda pagina – mi sembra la pagina 12... comunque è una pagina molto importante, perché è la prima pagina che vi fa vedere come viene composto il bilancio. Abbiamo il totale dell'attivo, lo stato patrimoniale dell'Ente che è il Comune e l'impatto sui valori consolidati. La prima cosa importante da notare è che lo stato patrimoniale è attivo. Quindi il patrimonio totale del mio gruppo totale è di 49 milioni e mezzo, che totale attivo vuol dire che abbiamo movimentazioni, attivo circolante, ratei e riscontri attivi. Il totale del mio patrimonio è attivo ed è dato da queste voci: i 49 milioni sono per 44 milioni e mezzo dati dal Comune di Induno Olona. Quindi a livello di stato patrimoniale il peso di tutte le altre società che abbiamo visto, che sono le 4 società di cui vi ho appena parlato, è di 5 milioni. Quindi il peso è molto relativo rispetto ai 49 milioni del totale. Il totale passivo ovviamente con il totale operativo e abbiamo questa stessa composizione: nel caso del totale passivo abbiamo il patrimonio netto del bilancio che pesa per 23 milioni e 6, di cui 3 milioni e 2 fa parte del Comune; il totale debiti che sono 13 milioni con i 10 milioni del Comune e 2 milioni del Comune e i riscontri passivi che sono un totale di 11 milioni e anche qui il Comune ha preponderanza con 10 milioni e 9.

Adesso passerei sui fogli, quelli... questi esattamente. Quindi cos'ho fatto io? Sono uscito dal bilancio, cioè dal documento del bilancio consolidato e, per renderlo un pochino più snello e comprensibile a tutti di cosa stiamo parlando, ho preso il bilancio di Induno, il bilancio dell'Asfarm e da questa parte ho messo tutte le altre perché il peso percentuale, come abbiamo visto, è lo 0 virgola... quella che pesa di più pesa l'1%. Quindi prendo il bilancio di Induno, che ha il totale di 44 milioni e mezzo... Ovviamente per rendere più facile la lettura ho messo i dati in migliaia di euro. Quindi questi qua sono 44 milioni, 3 milioni e 3 milioni. Okay? Per avere un totale consolidato di 44 milioni e mezzo.

Allora l'ultima cosa che vi dico per quanto riguarda il processo di consolidamento è che, mettendo insieme tutte le varie società, l'ultima operazione che si fa contabilmente è di eliminare quelle che sono le immobilizzazioni finanziarie, che non sono altro che le azioni e le quote che la società capogruppo – in questo caso il Comune di Induno – possiede della società. Quindi vado ad eliminare quelle azioni, perché a questo punto siccome vado a vedere quella situazione in cui... questo non è più il Comune ma è questo gruppo, vado ad eliminare quelle che sono le mie azioni e mi porto dentro il patrimonio della singola società. Quindi, come vedete, queste si chiamano rettifiche di consolidamento. Quindi vado ad eliminare quelle che sono i 2 milioni e 6 di azioni e quote che il Comune ha dentro nelle società partecipate e vado a portarmi dentro il patrimonio netto. Quindi lo vedete qua sotto che i 2 milioni 643 che vado ad eliminare sopra vengono poi portati dentro nel patrimonio netto. E queste sono praticamente le uniche poste relative all'integrazione del bilancio consolidato che sono queste molto importanti. Tutte le altre sono abbastanza piccole. Una un pochino più significativa, ma stiamo parlando di 36.000 euro, è semplicemente il dividendo che è passato dalla Asfarm al Comune di Induno Olona. 36.000 euro.

Per il resto, vi faccio vedere che il risultato d'esercizio del Comune di Induno... Se prendete il bilancio del Comune di Induno a se stante, avete un risultato d'esercizio per il 2023 di 264.000 euro. La seconda colonna come abbiamo visto è l'Asfarm, che ha un risultato d'esercizio di 300.000 euro; le altre che vediamo ancora che pesano l'1% o meno, se prendete tutti i risultati d'esercizio di queste e li mettete insieme, pesano 65.000 euro. Quindi arriviamo ad avere un risultato d'esercizio 2023 di 592.000 euro, composto da 264 dal Comune, 300 dall'Asfarm e 65 dalle altre.

Se passi un attimo sul conto economico, sempre in questo formato, vi faccio vedere come poi all'interno... Vedete che nel conto economico consolidato si vede bene la differenza dell'attività su quelle società, perché il bilancio ovviamente come... La parte superiore sono tutti ricavi, totali ricavi del Comune Induno Olona e sono 7.466.000 euro. Da che cosa sono dati i ricavi del Comune? Sono proventi da tributi, fondi perequativi. Quelli grossi sono questi; mentre nel bilancio dell'Asfarm ovviamente le attività sono ben diverse e sono attività produttive, no? Attività dell'attività di farmacia piuttosto che l'attività dei vari studi medici che troviamo all'interno dell'Asfarm e quindi ovviamente, come grossa posta, sono le prestazioni di servizi sia farmaceutiche che le prestazioni da parte dei medici.

Questa parte vi fa un totale dei ricavi e quindi i componenti positivi della gestione delle varie realtà: il bilancio di Induno è 7 milioni e mezzo; il bilancio dell'Asfarm pesa per 6,2 milioni; le altre società 1 milione.

Ecco, altra cosa interessante da dire è che, in un bilancio consolidato di società private, questa voce "rettifiche consolidate" di solito è abbastanza significativa, perché le società private fanno delle operazioni tra una società e l'altra e quindi devono essere declinate. Quindi attività che fanno tra una e l'altra società sono veramente irrilevanti e infatti, come vedete, le rettifiche di consolidamento sono inferiori ai 2.000 euro. E su due sono anche addirittura meno di 2.000 euro.

Se vado in fondo, vediamo la parte dei costi, le prestazioni di servizi, l'acquisto di materie prime. Anche qui Asfarm ha un costo molto rilevante di 2 milioni e 7, che è relativo all'acquisto di medicinali che fanno le farmacie; le prestazioni di servizi, i medici in questo caso. In questo caso il Comune di Induno, tutte le prestazioni dei servizi le fa il Comune, soprattutto relativo a tutto quello che riguarda le attività di manutenzione piuttosto che attività di investimento sui vari immobili che abbiamo nel patrimonio del Comune, per arrivare ad un totale di acquisto di materie prime di 2 milioni e 9, prestazione di servizi 5 milioni e 7 a livello consolidato.

Totale componenti di gestione, quindi totale costi 7 milioni e mezzo del Comune, 5 milioni e oltre per l'Asfarm, 1 milione per le altre società per un totale di 14 (e 374) per il totale gruppo.

Si fa poi una sottrazione tra quelli che sono i componenti positivi e i componenti negativi – A meno B – e difatti sotto il risultato operativo abbiamo le varie attività che sono le attività finanziarie, quindi gli interessi passivi sui prestiti e i mutui che sono anche qui... la fa da maggiore ovviamente il Comune di Induno con 257.000 euro per un totale di 285 e poi ci sono valorizzazioni irrilevanti e come attività che sono considerate attività straordinarie... Cosa vuol dire straordinarie? Semplicemente che queste attività non sono ricorrenti, non avvengono tutti gli anni, non sono specifiche e quindi, non essendo attività core quindi del mio business, avvengono solo in occasioni particolari e quindi sono considerate costi straordinari. Per arrivare alle imposte per un totale di 245, il risultato d'esercizio consolidato come abbiamo visto prima di 592.000 euro, in cui avete una parte di 264 del Comune, 300 di Asfarm e 65 delle altre società.

Questi sono i dividendi che abbiamo visto prima – questi relativi ad Asfarm – per un totale del risultato del conto economico di 592.000 euro.

Un'altra cosa che vorrei farvi notare per chi ha voglia di guardarsi il bilancio consolidato, ci sono delle interessanti pagine con dei grafici che vi fanno vedere il peso del Comune di Induno Olona rispetto... che vi fanno vedere il peso di una determinata attività del conto economico - in questo

caso, se non sbaglio, sono gli interessi – quindi ovviamente un interesse, l'89% di tutti gli interessi del gruppo sono ovviamente nei tre. In questo caso Asfarm e le altre società del gruppo hanno un (inc.) molto molto piccolo.
Io chiuderei.

(Applausi).

PRESIDENTE:

Ringraziamo l'Assessore per l'ottima e chiara spiegazione ed esaustiva.
A questo punto chiedo se ci sono interventi.

CONSIGLIERA ZAINI CECILIA:

Io rinnovo il ringraziamento di sicuro all'Assessore per la spiegazione dettagliata e, del resto il consolidato è passato dalla Giunta, quindi diciamo che per noi possiamo passare alla dichiarazione di voto. Almeno questo è il nostro intervento.

PRESIDENTE:

Grazie.

Nessun intervento? A questo punto passiamo alla dichiarazione di voto.
Consigliere Bigi.

CONSIGLIERE BIGI MARCO:

Buonasera a tutti.

A nome della Lista che rappresento e sulla base di quanto appreso dalla documentazione ricevuta, dichiariamo il nostro voto favorevole.

Se posso, vorrei aggiungere una cosa che ho visto, guardando appunto il bilancio consolidato e che vorrei condividere con voi perché mi ha sorpreso tantissimo. Essendo la prima volta che partecipo ad un Consiglio, mi volevo documentare e ho voluto guardare anche due bilanci precedenti a questo, quindi il 2022 e il 2021. E una cosa mi è saltata all'occhio, che è la parte relativa ai fabbricati nello stato patrimoniale. C'è una differenza in negativo di oltre 7 milioni di euro e che credo, purtroppo, siano dovuti alla perdita della Villa Pirelli. Credo, ma non sono sicuro, però quello è un dato che mi è saltato all'occhio. Se così fosse, sono molto dispiaciuto per questa cosa, sia come cittadino che ancor prima adesso come Consigliere, perché perdere un patrimonio come Villa Pirelli è stata una perdita veramente importante per il nostro Comune. Grazie.

PRESIDENTE:

Grazie, Consigliere Bigi.
Consigliera Zaini.

CONSIGLIERA ZAINI CECILIA:

Grazie, Presidente.

L'approvazione del bilancio consolidato, appunto come dicevo poco fa, è un obbligo di legge. Il bilancio ha già avuto l'approvazione della Giunta e, tra l'altro, come è stato ben illustrato dall'Assessore Leutner, include principalmente il bilancio consuntivo del Comune che è già stato approvato un mese fa e quello di Asfarm, anch'esso approvato, dalla precedente Amministrazione, per cui il nostro voto sarà favorevole.

PRESIDENTE:

Grazie, Consigliera Zaini.
Consigliere Lucarelli.

CONSIGLIERE LUCARELLI ROBERTO:

Buonasera a tutti.

A nome del gruppo di maggioranza, intanto ringrazio l'Assessore Leutner che non è da tutti, con questa presentazione, avere una visione chiara di un bilancio consolidato - lo ringrazio ancora - e votiamo a favore.

PRESIDENTE:

Grazie, Consigliere Lucarelli.
A questo punto passiamo alla votazione.

Favorevoli? Unanimità.

Votiamo anche per l'immediata eseguibilità.

Favorevoli? Unanimità.

Sono le 21.11, abbiamo concluso il secondo e ultimo punto dell'ordine del giorno. Dichiaro questo Consiglio concluso. Grazie e buona serata a tutti.

Alle ore 21.11 si chiude la seduta del Consiglio comunale.