



**COMUNE DI INDUNO OLONA**

Provincia di Varese

\*\*\*\*\*

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
SERVIZIO MANUTENZIONI**

**DETERMINAZIONE N. 154 / 2025**

**DEL 24/04/2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT . B) DEL D. LGS. 36/2023 PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PIATTAFORME ED IMPIANTI ELEVATORI IMMOBILI COMUNALI- ANNO 2025 - DITTA AMCA ELEVATORI SRL - IMPEGNO DI SPESA - CIG B66E32840A**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTE** la Deliberazione C.C. n. 6 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027", la Deliberazione C.C. n. 7 del 27/02/2025 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027", la Deliberazione G.C. n. 32 del 03/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027" e la Deliberazione G.C. n. 41 del 28/03/2025 ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione – PIAO 2025-2027";

**CONSIDERATA** la necessità di provvedere con continuità ed urgenza alla verifica e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori e delle piattaforme montacarichi degli stabili comunali per garantire il servizio e l'eliminazione delle barriere architettoniche in uffici, scuole e cimitero;

**ATTESO** che il Comune deve mantenere i seguenti impianti:

- |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Impianto installato presso la scuola elementare "Don Milani" in via Campo dei Fiori 20:<br>Ascensore automatico Fiam, a fune, n°fabbrica 111703, n°matricola 33/87, n°4 fermate, portata 895kg                   |
| 2) Impianto installato presso la scuola elementare "Ferrarin" in via Maria Croci 2:<br>Ascensore semiautomatico Stigler Otis, a fune, n°fabbrica 54NF1748, n°matricola 3480/04, n°4 fermate, portata 320kg          |
| 3) Impianto installato presso il cimitero comunale in via Maciacchini 15:<br>Ascensore automatico Tecnolifts a fune, n°fabbrica BC145, n°matricola 02/2016, n°4 fermate, portata 1570kg                             |
| 4) Impianto installato presso la scuola di Musica "Monteverdi" in piazza Giovanni XXIII 4:<br>Ascensore automatico Kone, a fune, n°fabbrica 11168496, n°matricola 02/2010, n°2 fermate, portata 480kg               |
| 5) Impianto installato presso il palazzo municipale di Villa Bianchi, in via Gian Pietro Porro 35:<br>Piattaforma oleodinamica manuale Vimec E06, n°fabbrica 10309, n°matricola 06/2011, n°2 fermate, portata 300kg |
| 6) Impianto installato presso la biblioteca civica, in via Gian Pietro Porro 20:<br>Piattaforma oleodinamica manuale Lomolino F1288, n°fabbrica 03/00, n°matricola 07/2014, n°2 fermate, portata 250kg              |

7) Impianto installato presso la palestra comunale "Luigi Ganna", in via Maria Croci 21:  
Piattaforma oleodinamica manuale Lomolino F1288, n°fabbrica 29/02, n°matricola 06/2014, n°3  
fermate, portata 250kg

8) Impianto installato presso la scuola media "Passerini", in via Andreoli 7:  
Piattaforma elevatrice oleodinamica mod. Heleva 3.0, n°fabbrica M382137, n°matricola 01/2019,  
n°4 fermate, portata 300kg

**CONSIDERATO** che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto del servizio, anche senza consultazione di più operatori economici, in quanto l'importo è inferiore a 140.000,00 euro, previste dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** altresì che ai sensi della Delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'ANAC in modo combinato con il Nuovo Codice dei Contratti - Decreto Legislativo n. 36/2023 - a partire dal 1° gennaio 2024 tutte le procedure di affidamento devono passare attraverso le piattaforme elettroniche certificate, richiamando in particolare l'art. 25 del Codice dei Contratti, a norma del quale le piattaforme di approvvigionamento digitale sono utilizzate dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti per svolgere una o più attività di cui all'articolo 21, comma 1, del Codice (programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione) e per assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici;

**RICHIAMATO** l'art. 1, c. 512 della L. 208/2015 che stabilisce l'obbligo di acquisto centralizzato attraverso Consip S.p.A. o presso altro soggetto aggregatore di beni, servizi informatici e di connettività;

**CONSIDERATO** che:

- si è provveduto ad avviare, sulla piattaforma telematica messa a disposizione dalla centrale regionale di committenza di Regione Lombardia SINTEL di ARIA S.p.A., una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 – Id procedura n.199478723, attivata in data 07/04/2025 alle ore 18.46; invitando la Ditta AMCA ELEVATORI SRL, con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126);
- è stata posta a base d'asta l'importo, oltre IVA al 22%, di € 4.900,00;
- è stata posta come data di scadenza della presentazione delle offerte il 09/04/2025 alle ore 12:00, richiedendo la documentazione autocertificata e firmata digitalmente, come negli allegati predisposti per la procedura sulla centrale regionale di committenza di Regione Lombardia SINTEL di ARIA S.p.A.;

**VISTI:**

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**CONSIDERATO**, altresì, l'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008 e che l'Ente ha verificato l'idoneità tecnico professionale delle imprese appaltatrici o dei lavoratori autonomi in relazione ai lavori, ai servizi e alle forniture da affidare in appalto o mediante contratto d'opera o di somministrazione;

**DATO ATTO:**

- che in data 09/04/2025 si è provveduto a esaminare la procedura n. 199478723 sulla piattaforma informatica SINTEL di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia;
- che a seguito di controllo della documentazione, si è appurata, ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), la completezza e la correttezza dei documenti presentati in procedura e si è appurata la presenza dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali

della ditta AMCA ELEVATORI SRL con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126);

- che in data 09/04/2025 si è provveduto all'affidamento della procedura sulla piattaforma informatica SINTEL di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, numero identificativo della procedura Id n. 99478723 alla Ditta AMCA ELEVATORI SRL, con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126) offrendo l'importo, a fronte dello sconto offerto del 0,615% pari a € 4.876,94 (importo soggetto a ribasso così calcolato: € 4.900,00 - € 1.000,00 extracanone - € 150,00 oneri sicurezza) oltre IVA al 22% pari € 1.072,93 per un totale complessivo di € 5.949,87;

**VISTA** la vantaggiosità e congruità economica dell'offerta presentata dall'operatore economico Ditta AMCA ELEVATORI SRL, con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126), in quanto è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'Amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato nonché il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

**RILEVATO** che, alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, l'offerta sopra richiamata soddisfa le esigenze dell'Ente e, al contempo, si stima congruo rispetto al valore di mercato;

**RITENUTO** di procedere, tramite procedura di affidamento diretto sulla piattaforma informatica SINTEL di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, id. procedura n. 99478723, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio di manutenzione ordinaria piattaforme ed impianti elevatori immobili comunali - anno 2025, alla Ditta AMCA ELEVATORI SRL, con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126), il cui rapporto in formato elettronico viene allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, per un importo pari a € 4.876,94 oltre IVA al 22% pari € 1.072,93 per un totale complessivo di € 5.949,87;

**DATO ATTO** che:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: **B66E32840A**
- il codice univoco di fatturazione elettronica è: Q713ZQ;
- i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, c. 1 (aggiornamento annuale) e dall'art. 23, c. 1 lett. b) e comma 2 (aggiornamento semestrale) del D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Induno Olona;

**VISTI** altresì

- l'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Responsabili di Settore i compiti di attuazione degli obiettivi e programmi definiti con atti di indirizzo, adottati dall'organo politico;
- l'art. 109 comma 2 del sopracitato D.Lgs. n. 267/2000 che dispone che, nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art.107, commi 2 e 3, spettano ai responsabili degli uffici o dei servizi;
- l'art. 183 del D.Lgs. 28 agosto 2000 n. 267 che disciplina le procedure di prenotazione e assunzione degli impegni di spesa;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva INAIL e INPS dell'operatore economico AMCA ELEVATORI SRL con sede a Varese, V Ca' Bassa, 31, (P.IVA 03623590126 come risulta dal DURC Numero Protocollo INAIL\_48131188 scadenza validità 5/07/2025, depositato agli atti di questo Ente;

**RITENUTO** quindi di impegnare la spesa complessiva di € 5.949,87 comprensiva di IVA per il servizio di manutenzione ordinaria piattaforme ed impianti elevatori immobili comunali - anno 2025, così suddivisa:

- € 439,20 al capitolo 10301061150;
- € 3.065,86 al capitolo 10301051060;
- € 439,20 al capitolo 10306011060;
- € 1.405,40 al capitolo 10304021030;
- € 600,21 al capitolo 10304021080;

del Bilancio 2025-2027, esigibilità 2025;

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale n. 9/2025 del 18/02/2025 ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs. n. 267/2000, con cui si demandano al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, secondo le modalità e i criteri di cui all'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**RAVVISATA** la propria competenza in merito;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà quindi iscritto nel relativo registro e pubblicato all'albo pretorio;

## **D E T E R M I N A**

**di affidare**, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 con numero di procedura Id 199478723 sulla piattaforma informatica SINTEL di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, alla Ditta AMCA ELEVATORI SRL con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126), per il servizio di manutenzione ordinaria piattaforme ed impianti elevatori immobili comunali – anno 2025, pari a € 4.876,94 oltre IVA al 22% pari € 1.072,93 per un totale complessivo di € 5.949,87;

**di impegnare** a favore della Ditta AMCA ELEVATORI SRL con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126) per il servizio di manutenzione ordinaria piattaforme ed impianti elevatori installati presso gli immobili comunale – anno 2025 - la somma pari a € 4.876,94 oltre IVA al 22% pari € 1.072,93 per un totale complessivo di € 5.949,87;

**di registrare** gli impegni contabili derivanti, pari a € 5.949,87 comprensivi di IVA al 22%, imputandoli ai seguenti capitoli:

- € 439,20 al capitolo 10301061150;
- € 3.065,86 al capitolo 10301051060;
- € 439,20 al capitolo 10306011060;
- € 1.405,40 al capitolo 10304021030;
- € 600,21 al capitolo 10304021080;

del Bilancio 2025-2027, esigibilità 2025;

**di dare atto** che in conformità dell'art. 192 del D.L. gs 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023:

- il fine che il contratto si intende perseguire è quella di provvedere all'affidamento del servizio di ordinaria piattaforme ed impianti elevatori installati presso gli immobili comunale – anno 2025 – per la durata di 12 mesi;

- la scelta del contraente, che avviene con il presente provvedimento, è affidata con procedura diretta ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023;

**di dare atto** della regolarità sotto il profilo tecnico di quanto forma oggetto della presente determinazione;

**di dare atto che** la Ditta AMCA ELEVATORI SRL con sede a Varese, Via Ca' Bassa, 31 (P.IVA 03623590126) è in regola con il regime contributivo come emerge dal DURC Numero Protocollo INAIL 48131188L scadenza validità 5/07/2025;

**di dare atto che** il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di pareggio di competenza;

**di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U. d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**di disporre che** il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, ai fini della generale conoscenza;

**di disporre**, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative alla Fornitura dovranno riportare il seguente numero di CIG (codice identificativo della gara): **B66E32840A**

NOTA: avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 giorni o entro 120 giorni al Presidente della Repubblica. E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 giorni se trattasi di appalti di lavori, servizi o forniture.

Lì, 24/04/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
MANDUZIO AMEDEO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)