

Piano di Governo del Territorio
L.R. 12 / 2005

COMUNE DI INDUNO OLONA

Via G. Porro, 35
21056 (VA)
Tel. 0332.273111
Fax 0332.202319



Il Sindaco _____

Il Segretario Comunale _____

I progettisti _____

Adozione c.c. _____

n° _____

del _____

Approvazione c.c. _____

n° _____

del _____

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA VARIANTE AL
PIANO DEI SERVIZI E MESSA A COERENZA
DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL DOCUMENTO
DI PIANO DEL PGT PER L'IMPLEMENTAZIONE
DELLA RETE CICLOPEDONALE DI CONNESSIONE
COMUNALE E SOVRACOMUNALE CON LA PREVISIONE
DI NUOVA AREA A SERVIZI**

ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005

MARZO 2020

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Paolo Favole
Ing. Daniele Fraternali
Ing. Salvatore Crapanzano
Avv. Fortunato Pagano
Dott. Geologo Daniele Gerosa

ESTENSORE VARIANTE

Arch. Massimo Mastromarino

COLLABORATORI

Pianificatori Territoriali:

Marco Angioletti
Marta Arosio
Vittorio Tarantini

COLLABORATORI

Dott. pianificatore territoriale
Marco Meurat

Il presente elaborato è di nostra esclusiva proprietà ed è sotto la tutela della legge sulla proprietà letteraria.
Ne è quindi vietata, per qualsiasi motivo, la riproduzione e la consegna a terzi.

Introduzione

La Variante al Piano dei Servizi e messa a coerenza del Piano delle Regole e del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio vigente del Comune di Induno Olona, persegue la finalità di implementazione della rete ciclopedonale di connessione comunale e sovracomunale con la previsione di nuova area a servizi.

Tale implementazione è riferita alla modifica puntuale di n.1 lotto di limitata estensione ora ricompreso entro area a servizi dedicata alla mobilità, e al completamento puntuale di n.1 tratta già prevista nello strumento urbanistico vigente, entro un’ottica di efficientamento ed ottimizzazione del sistema di mobilità ciclo-pedonale di interesse comunale, quale alternativa alla viabilità veicolare.

L’attuale rete di previsione comunale infatti si estende su diffusi ed omogenei settori del territorio, sovente in prossimità di infrastrutture dedicate al traffico veicolare, a garanzia della possibilità di spostamento eco-compatibile lungo le principali infrastrutture di penetrazione.

Operativamente le n.2 proposte di Variante intendono ridurre la segmentazione dei tracciati ciclo-pedonali esistenti e previsti, concorrendo la raggiungimento dell’obiettivo di maggior sostenibilità viabilistica.

La proposta n.1 è riferita all’implementazione di una tratta ciclo-pedonale entro il limite territoriale dell’ambito di trasformazione AT3, di cui la tratta medesima tuttavia non fa parte.

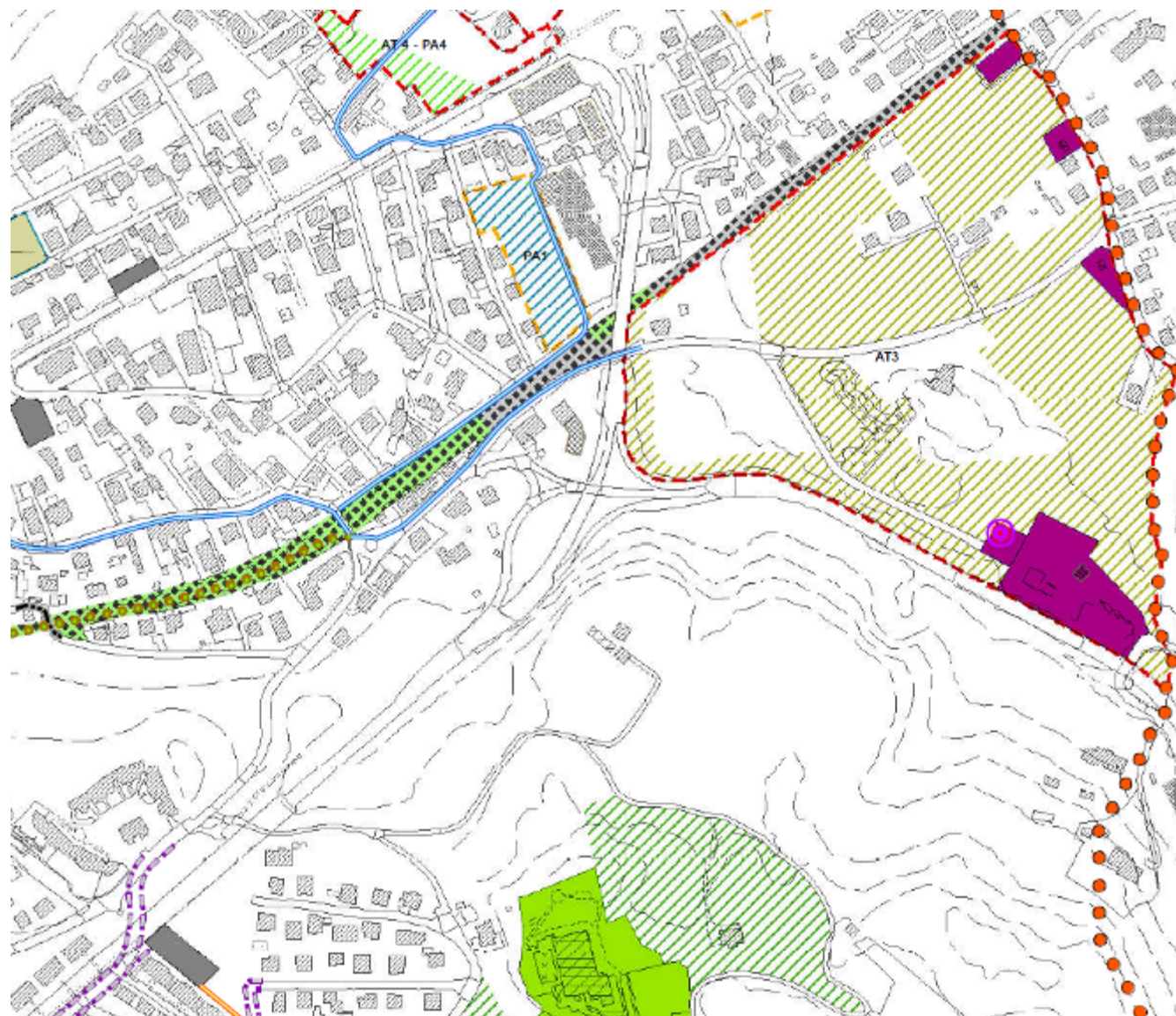
La proposta n.2 intende individuare un lotto di limitata estensione ricompreso nello strumento urbanistico vigente entro “spazio pubblico (mobilità e verde pubblico)” della dotazione del patrimonio delle aree a servizi comunali. Lo stesso attualmente individuato quale “sedime ferroviario in galleria artificiale e coperta”, ed afferente ad una porzione a verde a copertura dell’attuale tratta ferroviaria in galleria.

Il tracciato è coerente con le tematiche ambientali esplicate nella Valutazione Ambientale Strategica.

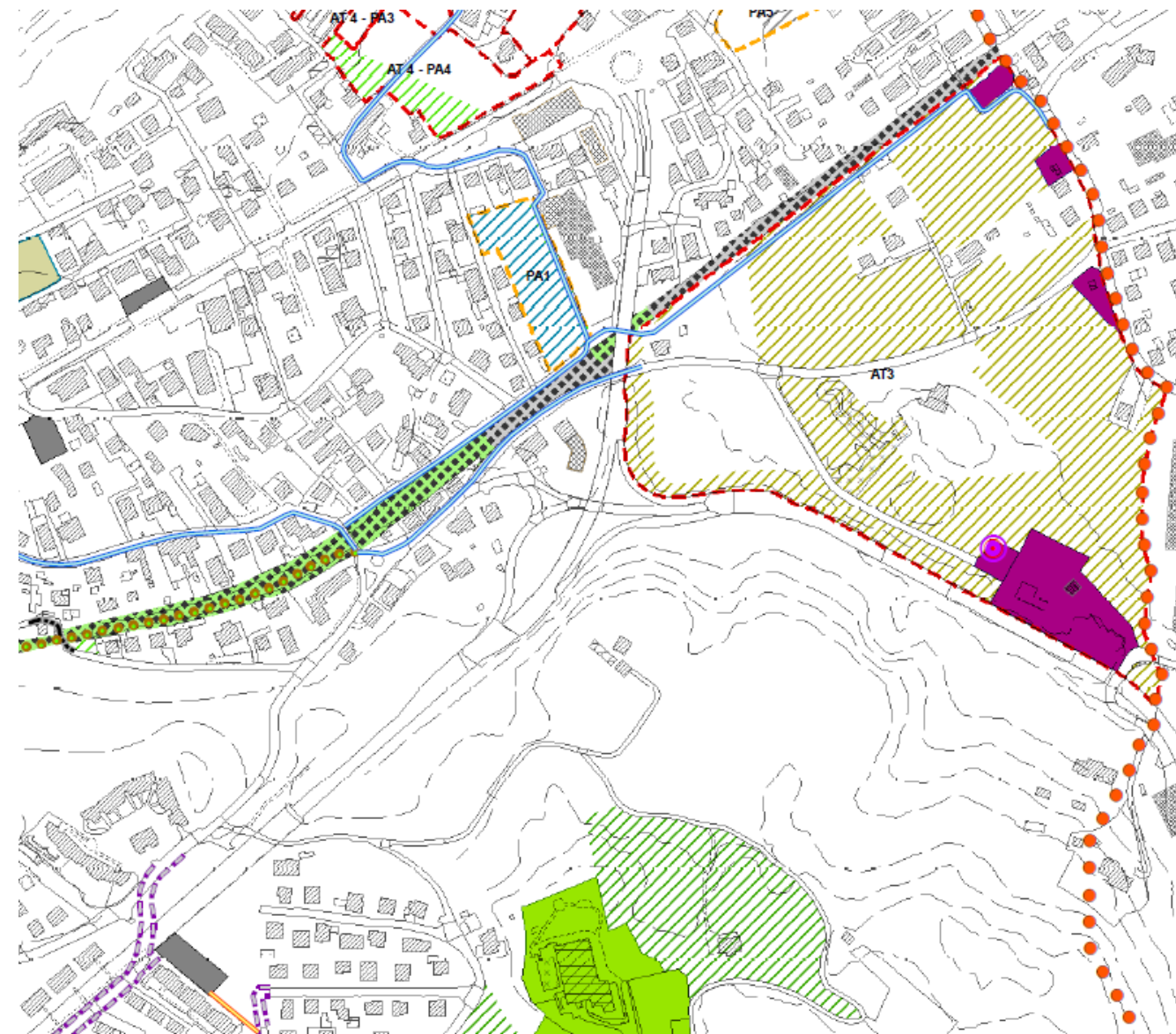
La variante, comporterà infine la messa a coerenza degli Elaborati del Piano delle Regole e del Documento di Piano indirettamente interessati da tale previsione.



Elaborato PS01 – Carta dello stato di fatto e di progetto dei servizi

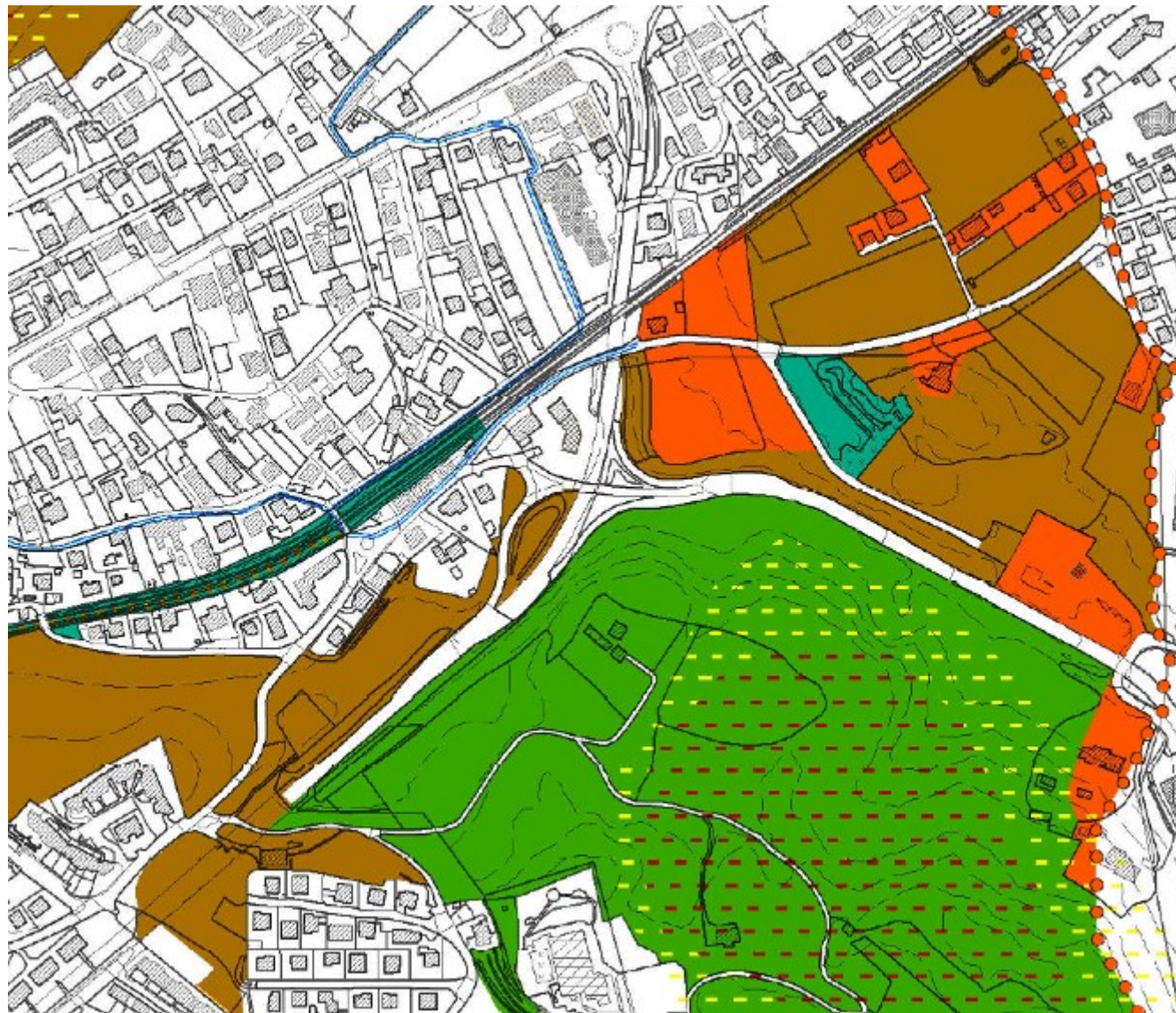


PGT Vigente

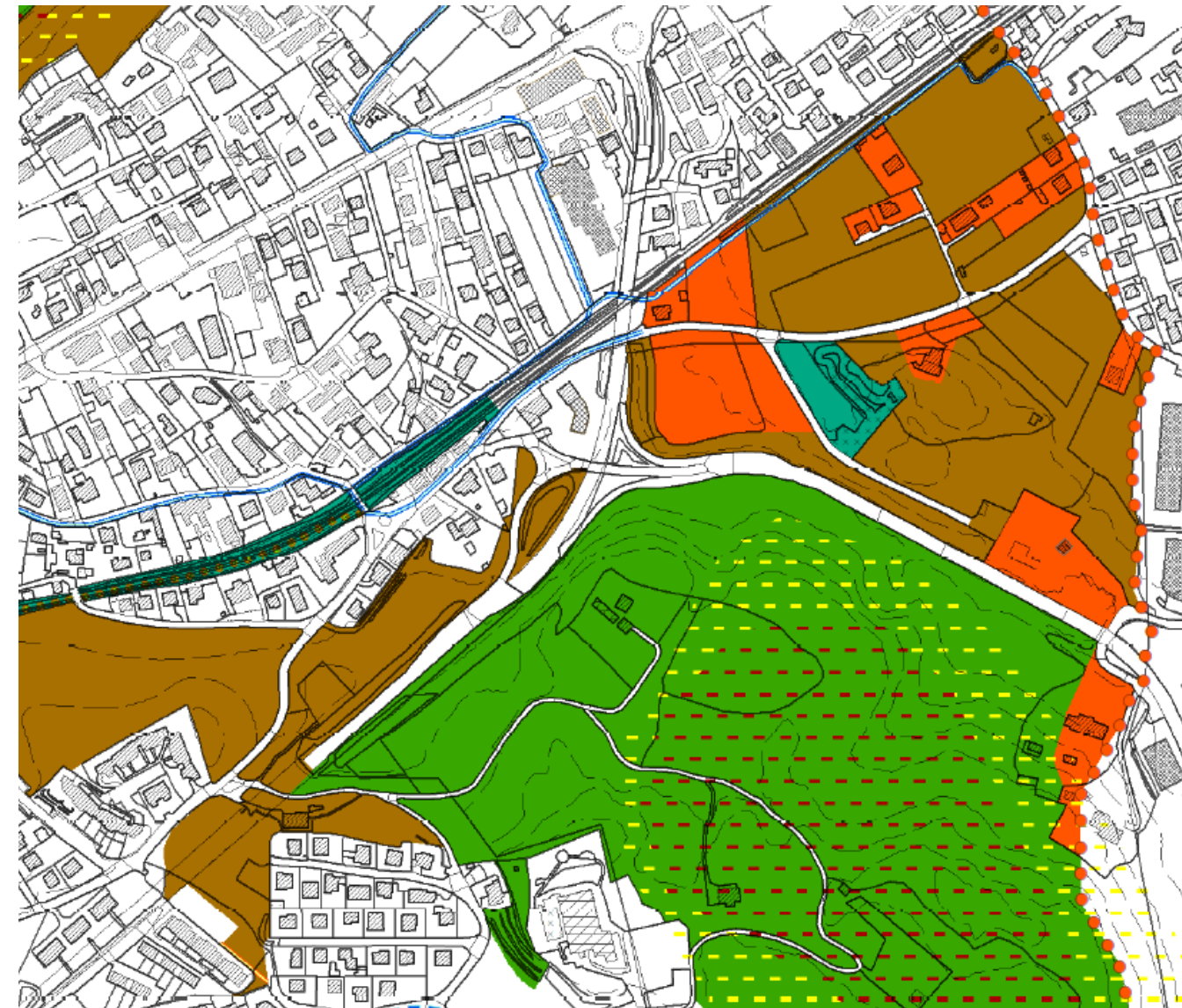


Proposta di Variante

Elaborato PS02 – Carta della Rete Ecologica Comunale (REC)

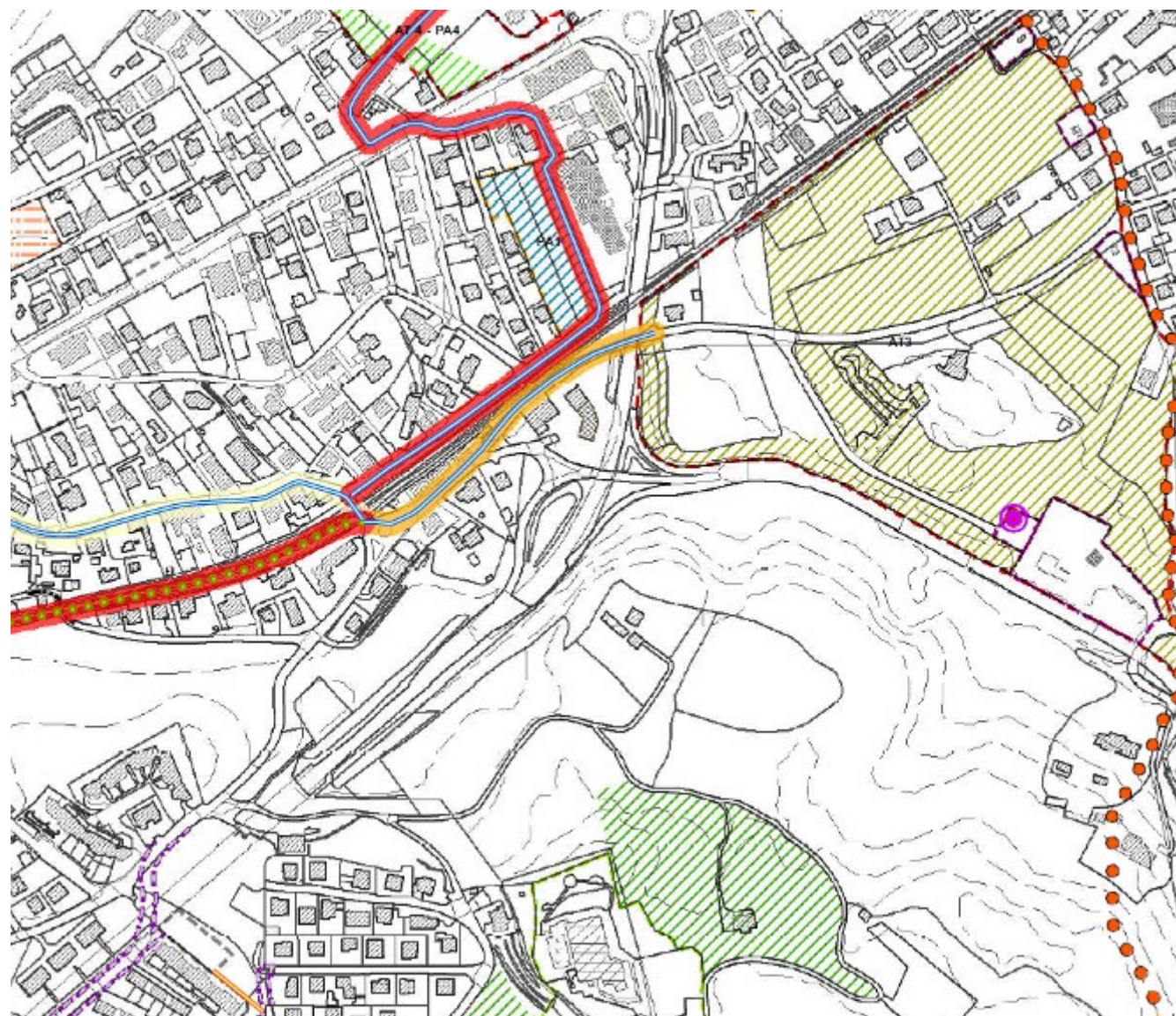


PGT Vigente

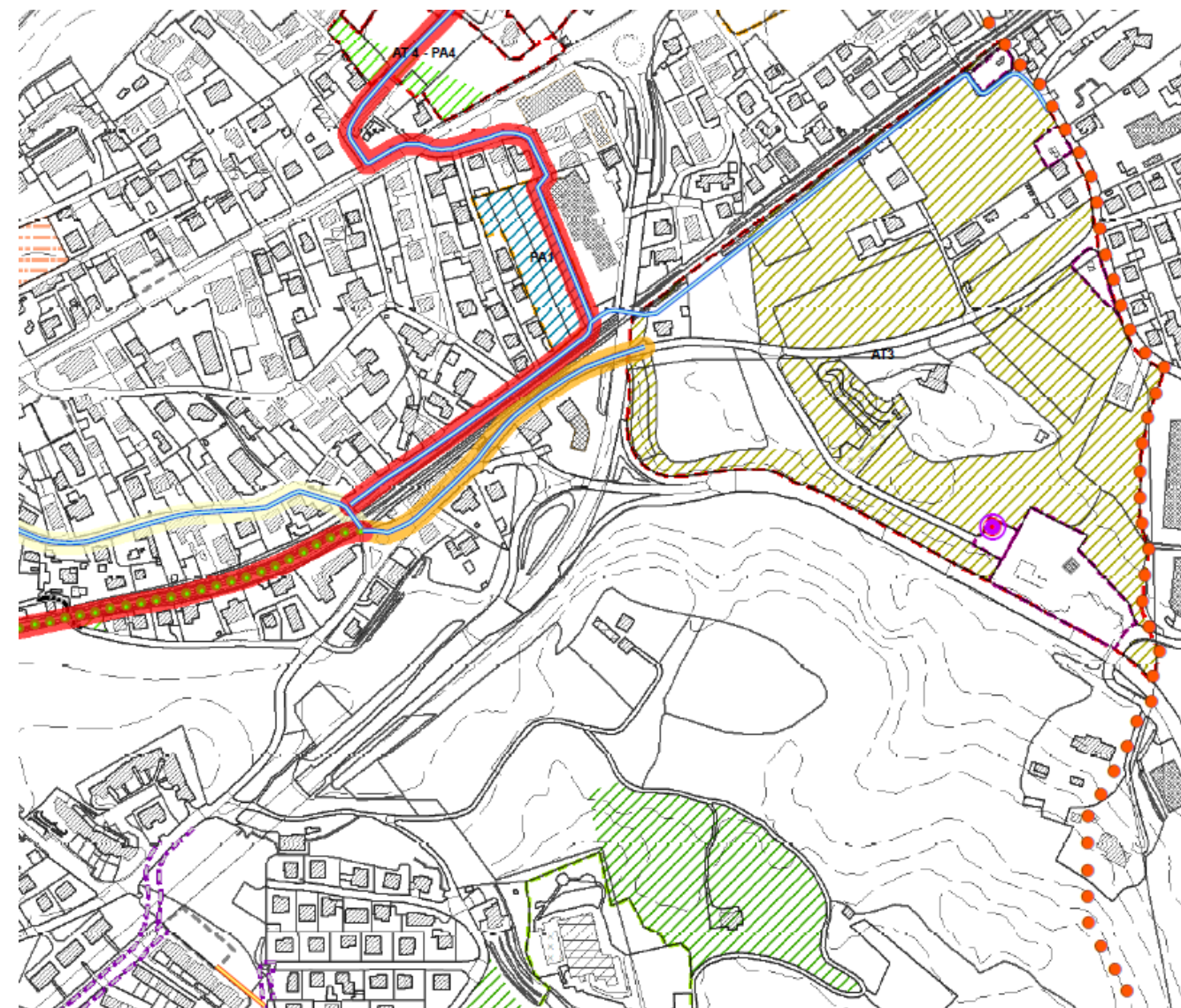


Proposta di Variante

Elaborato PS03 – Carta della rete ciclopedonale comunale



PGT Vigente



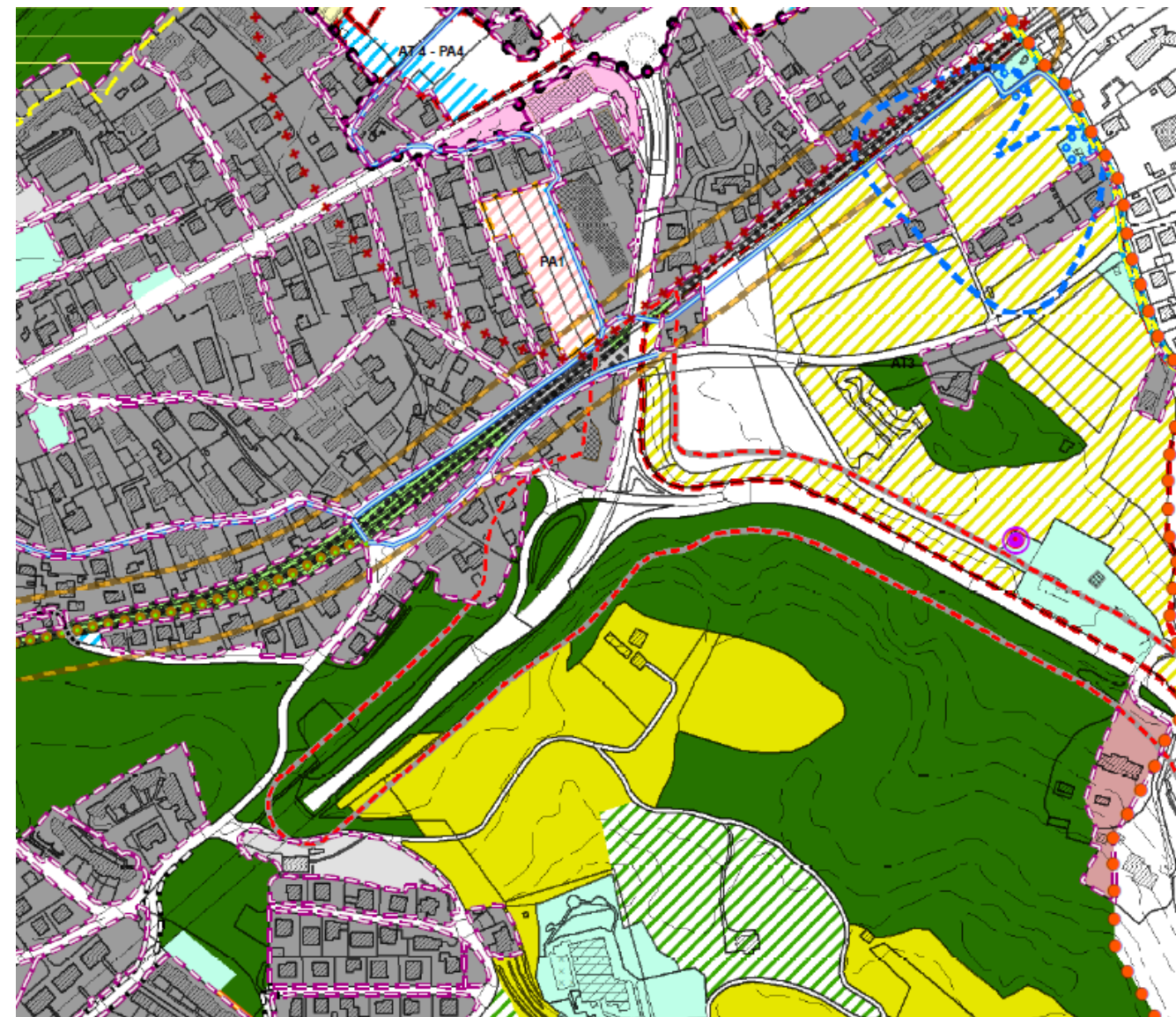
Proposta di Variante

Elaborati da coerenziare a seguito di variante:

DdP01 – Carta della previsioni di piano

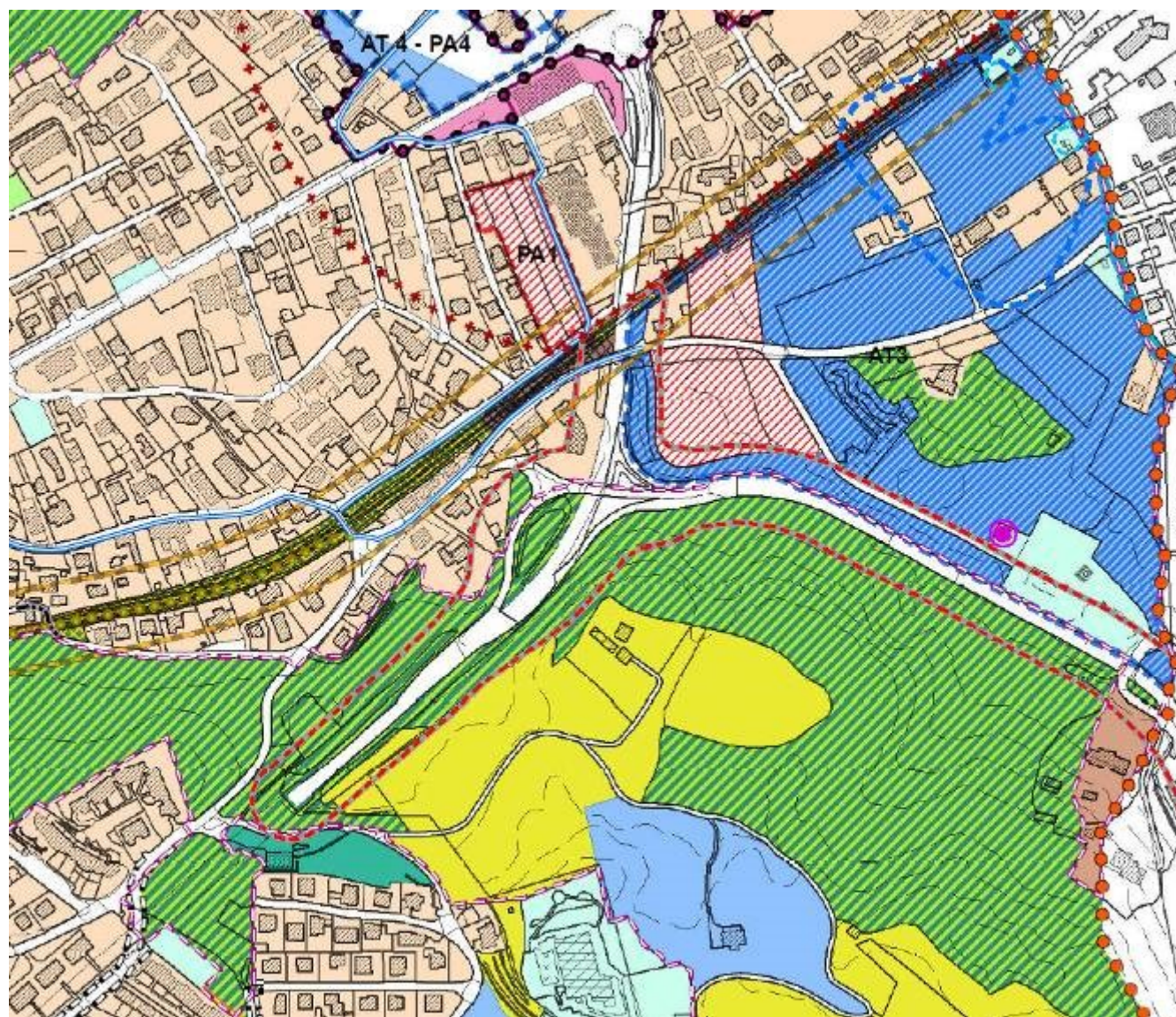


PGT Vigente

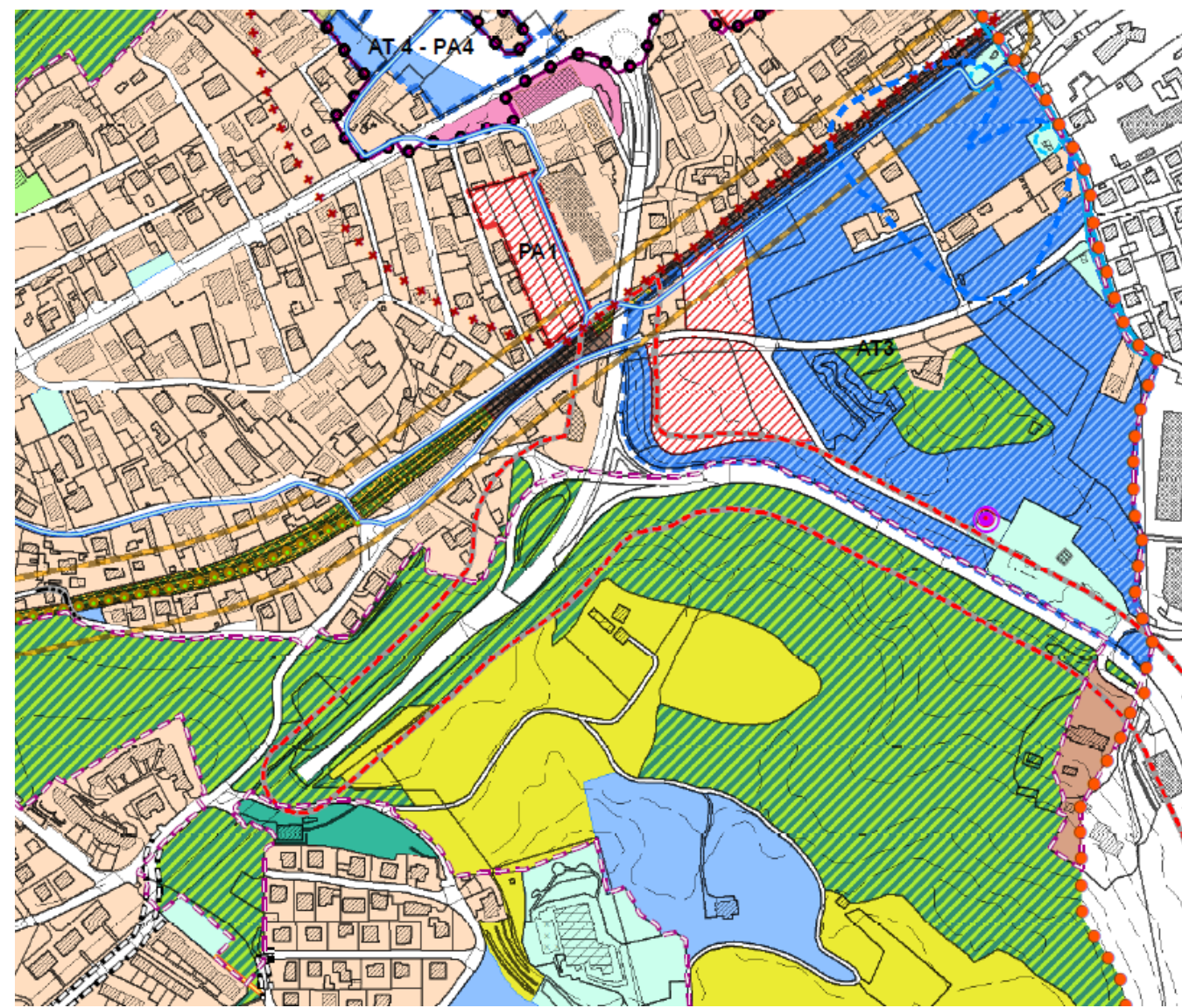


PGT Variato

Elaborato PR03 – Carta di azzonamento – Quadro d'insieme

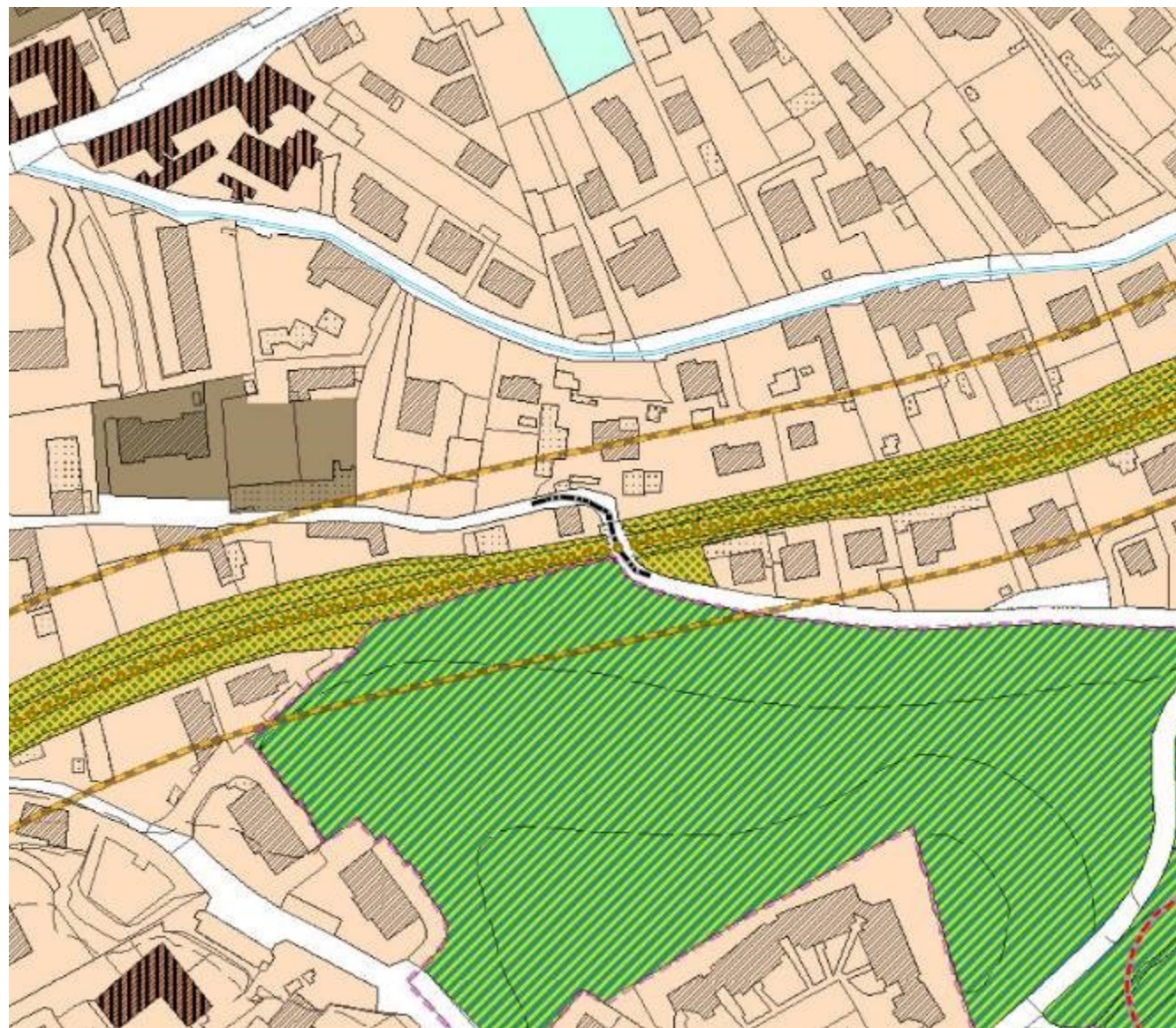


PGT Vigente

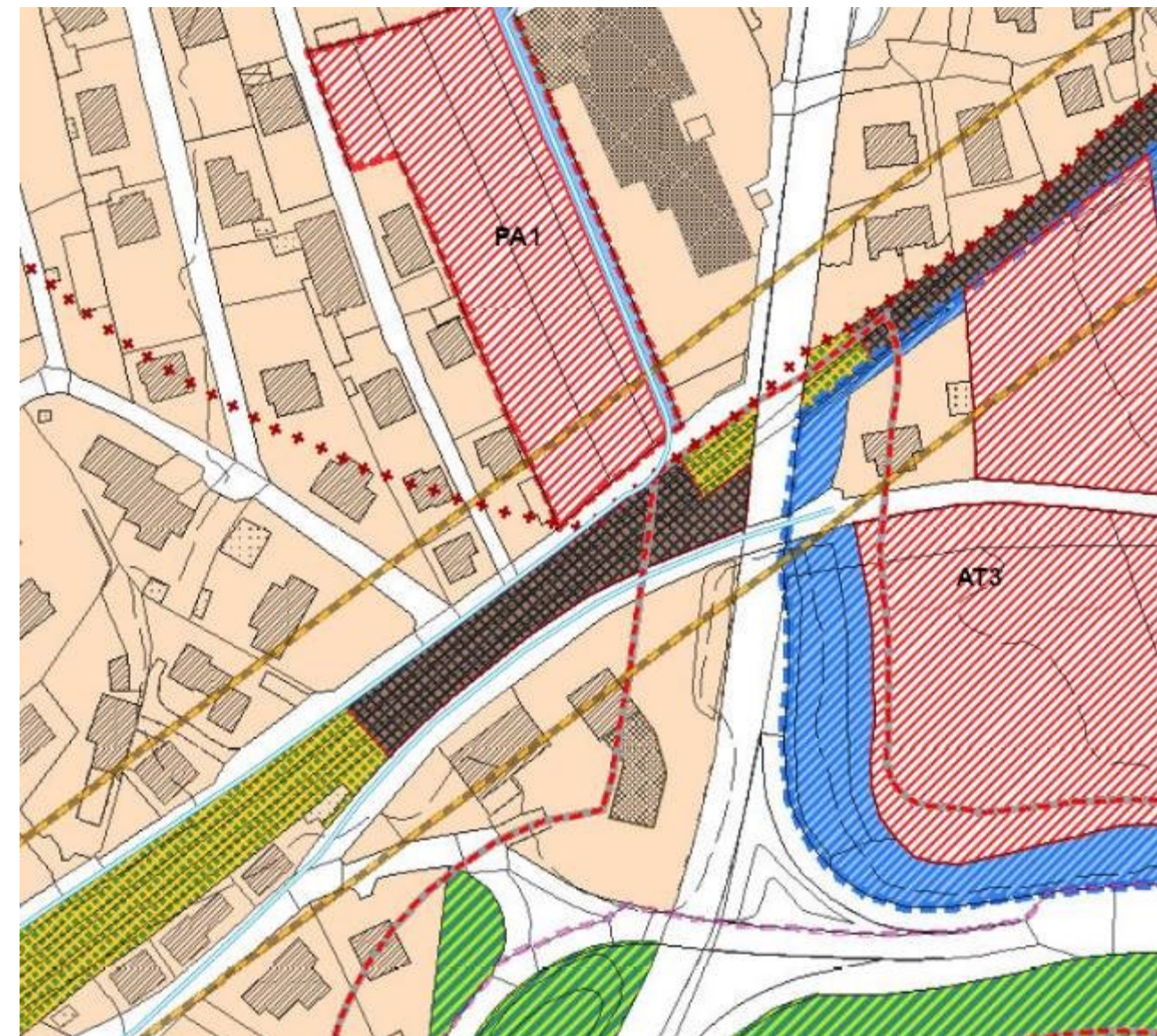


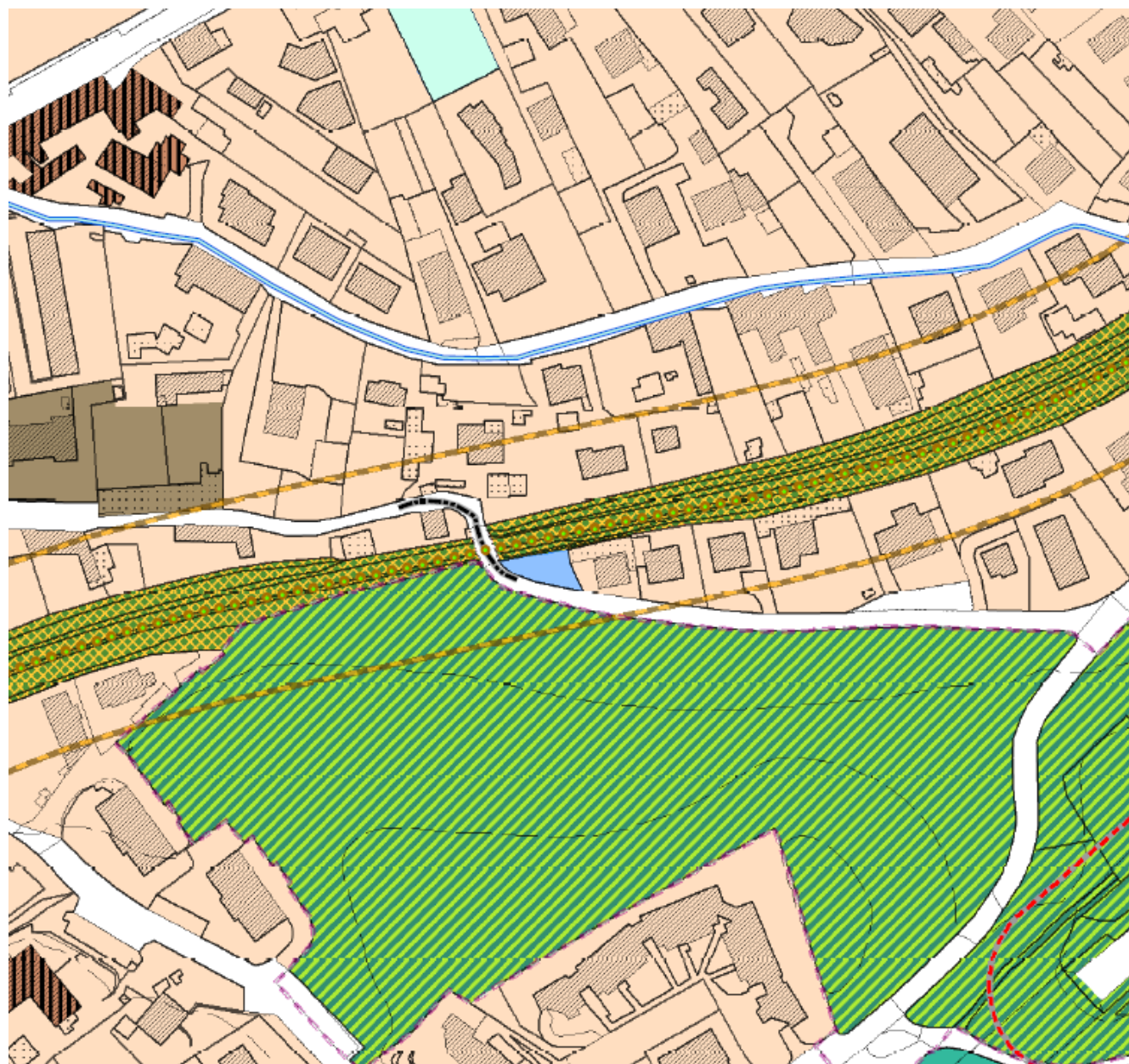
Proposta di Variante

Elaborato PR04e – Carta di azzonamento – Quadro di dettaglio

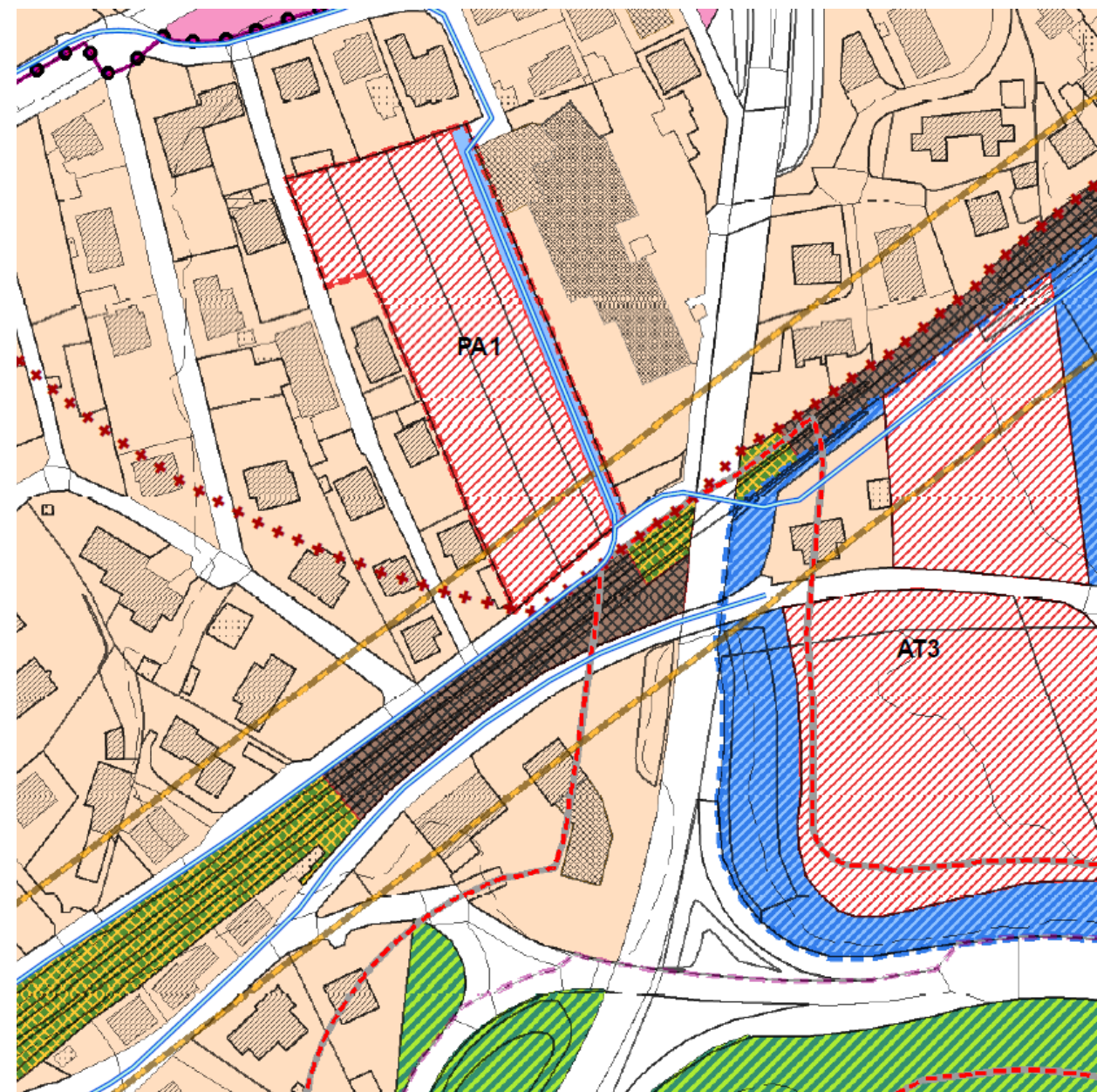


PGT Vigente

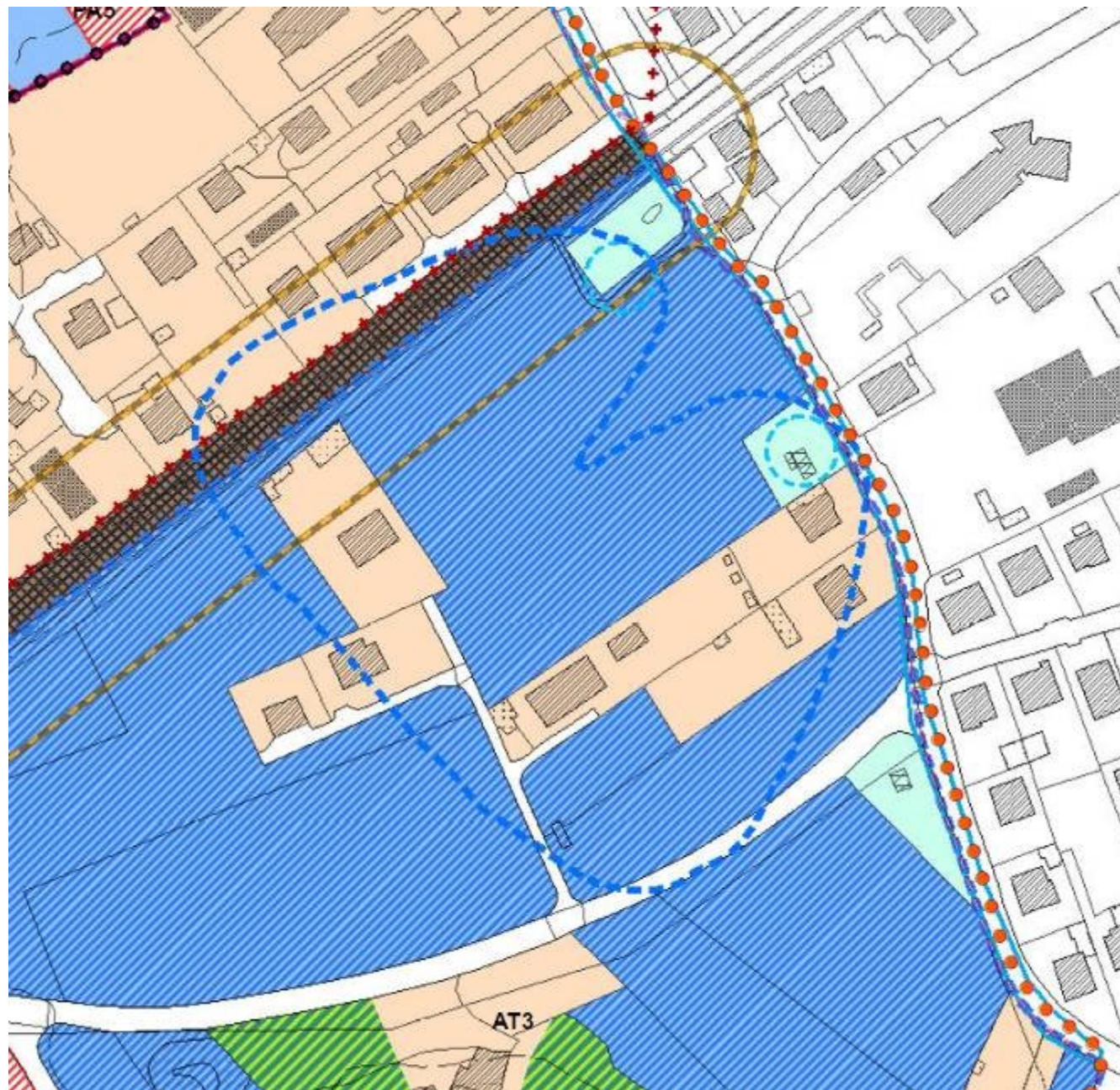




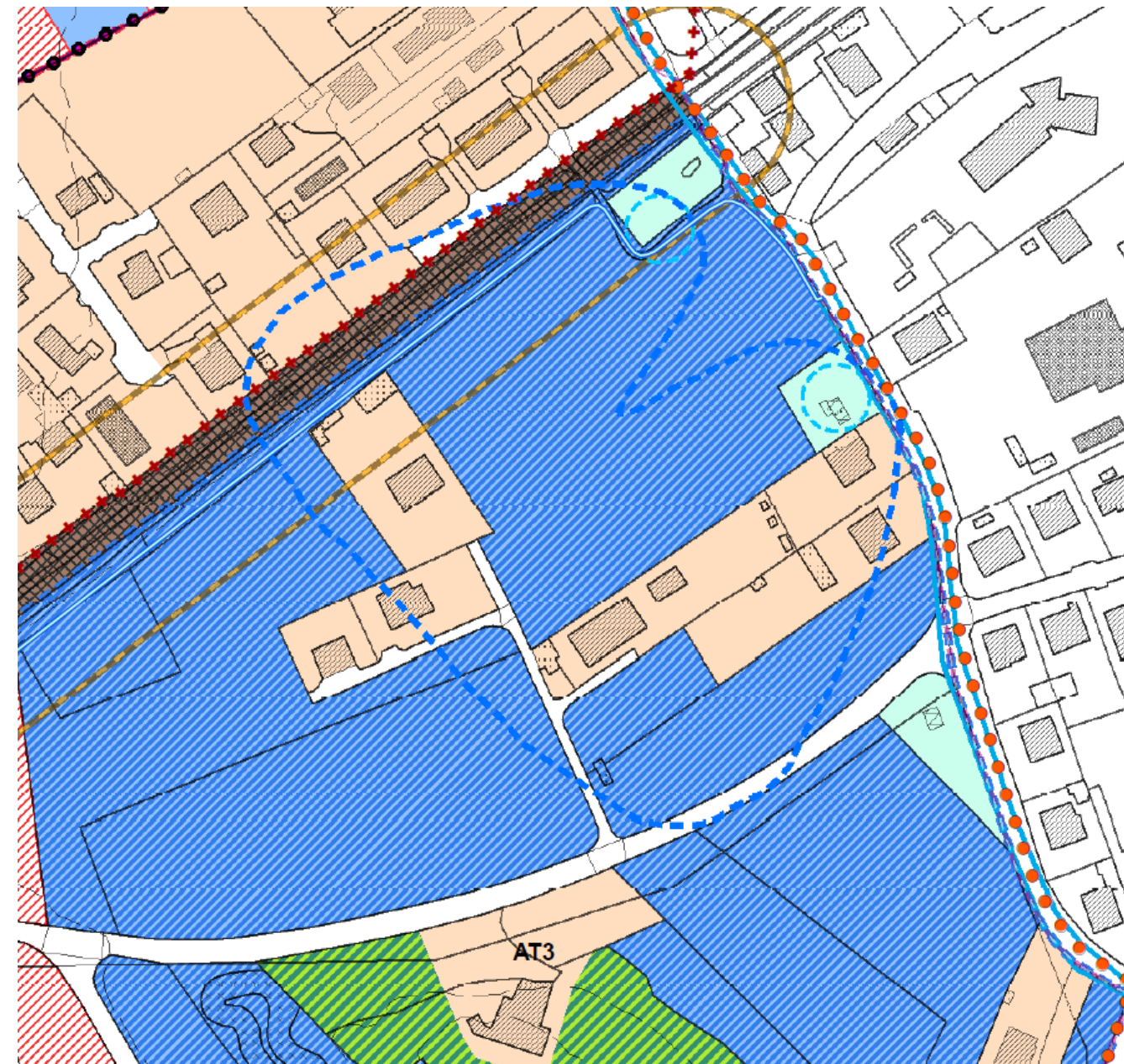
Proposta di Variante



Elaborato PR04f – Carta di azzonamento – Quadro di dettaglio



PGT Vigente



Proposta di Variante