



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 41 del 28/03/2023

**OGGETTO: SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO
CASSETTE DELL'ACQUA SUL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE**

L'anno **duemilaventitre** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **18:30** nella sala giunta comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CAVALLIN MARCO	SINDACO	Presente
ZAINI CECILIA	VICE SINDACO	Presente
COLOMBO MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
FILPA MONICA	ASSESSORE	Presente
ANDREOLETTI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente
TORTOSA MAURIZIO	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Con l'intervento e l'opera del Dott.ssa Maria Conte .

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, l'Arch. Marco Cavallin che dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO CASSETTE DELL'ACQUA SUL TERRITORIO COMUNALE - APPROVAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 06 febbraio 2012 era stata approvata una bozza di convenzione con la ditta IMSA SRL di Garlate per la concessione d'uso di un'area di proprietà comunale finalizzata all'installazione di un distributore di acqua alla spina, area individuata nell'aiuola tra la via Europa e il parcheggio in Loc. San Cassano;

CHE ai sensi dell'art. 7 della convenzione approvata in data 06.02.2012 la durata della concessione dell'area comunale sita in via Europa era prevista in anni cinque a far data dall'avvio dell'esercizio e, pertanto, a far data dal 13 maggio 2014 riferita alla nota della Comunità Montana del Piambello, Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) di comunicazione di avvio della nuova attività a mezzo apparecchi automatici ditta IMSA SRL con sede in Induno Olona, Via Porro;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 3 ottobre 2017 era stata rinnovata la validità della convenzione approvata in data 06.02.2012 per ulteriori cinque anni sempre riferita alla concessione d'uso dell'area comunale sita di via Europa in relazione alla richiesta di proroga depositata dalla ditta IMSA SRL in data 18.09.2017, atti 12035;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 7 novembre 2013 era stata approvata una bozza di convenzione con la ditta IMSA SRL di Garlate per la concessione d'uso di un'area di proprietà comunale finalizzata all'installazione di un distributore di acqua alla spina, area individuata all'interno del parcheggio esistente sito in via Porro fronte via Toscani;

CHE ai sensi dell'art. 13 della convenzione approvata in data 07.11.2013 la durata della concessione dell'area comunale sita in via Porro, fronte via Toscani, interessata dall'installazione del distributore di acqua, era prevista in anni cinque non rappresentando nello stesso provvedimento convenzionale la decorrenza dei termini temporali previsti, esercizio avviato in data 6 maggio 2014 giusta nota dello Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) del 13 maggio 2014;

CHE con provvedimento di Giunta Comunale n. 158 del 20 ottobre 2015, su istanza della ditta IMSA SRL di Garlate del 6.10.2015, era stata accolta la richiesta di riduzione della TOSAP riferita alla sola concessione dell'area comunale sita in via Europa in relazione al maggior costo dell'acqua allora previsto stabilendo, nello stesso provvedimento, un "costo" di € 150,00 quale canone annuo "forfettario" per l'occupazione di suolo pubblico;

CHE in data 2 settembre 2019, atti 11659, la concessionaria delle aree comunali aveva depositato al protocollo generale del Comune, ai sensi dell'art. 7 e dell'art. 13 dei due atti di convenzione surrichiamati, richiesta di prosecuzione del rapporto convenzionale per altri

cinque anni;

Ciò premesso

RITENUTO di proseguire il rapporto convenzionale con la ditta IMSA SRL di Garlate riferito alla concessione d'uso delle aree di proprietà comunale interessate dalla presenza delle "Casette dell'Acqua" site in via Europa e in via Porro all'interno di un'unica convenzione che allinei e disciplini in modo univoco i termini di validità temporale dell'atto convenzionale;

CONSIDERATO che il Comune di Induno Olona in relazione alle originarie obbligazioni di cui agli artt. 3 e 4 dell'atto approvato con DGC n. 16 del 6.02.2012 e all'art. 5 dell'atto approvato con DGC n. 139 del 7.11.2013 ha realizzato, su ambedue le aree concesse in uso alla ditta IMSA SRL di Garlate, tutte le opere previste costituite dai basamenti, dalle condotte di alimentazione di energia elettrica e di approvvigionamento dell'acqua ai due "distributori", gli allacciamenti alle reti principali degli enti erogatori nonché installato i relativi contatori;

CONSIDERATO che i manufatti ad uso distribuzione di acqua alla spina denominati "Casetta dell'Acqua" siti in via Porro e in via Europa hanno avuto un notevole riscontro verso gli utenti utilizzatori in relazione alla qualità del servizio reso e, in particolare, nei termini di sensibilizzazione ambientale che determinato il raggiungimento di benefici rappresentati dalla sensibilizzazione della cittadinanza rispetto al risparmio della risorsa idrica e dal minor utilizzo dei contenitori in plastica;

CONSIDERATO inoltre che, ad oggi, una nuova attivazione di un servizio denominato "AQUAGOLD", analogo a quello in essere nel Comune di Induno Olona, comporta una consistente e maggiore quota a carico delle pubbliche amministrazioni riferita a spese "una tantum" di start up, anche nel caso in cui sia prevista una sola casetta dell'acqua, non inferiore a € 20.000,00 per manufatto tecnologico da installare;

VISTE le lettere del 9 febbraio 2023 e del 20 febbraio 2023, atti 2580, con le quali la ditta IMSA SRL di Garlate ha proposto all'Amministrazione comunale di adottare, quale prosecuzione del servizio in essere, una nuova ed unica convenzione al fine di "allineare" gli originari procedimenti convenzionali;

VISTA la bozza di convenzione riferita alla nuova concessione delle aree di proprietà comunale site in via Europa e in via Porro sulle quali insistono i due distributori di acqua alla spina denominati "Casa dell'Acqua", bozza di convenzione costituita da 12 articoli;

CONSIDERATO che la nuova convenzione prevede, ma non impone, di poter spostare l'attuale casetta dell'acqua sita in via Porro, fronte via Toscani, su altra area sempre di proprietà comunale e sempre in via Porro, area meglio individuata sulla planimetria allegata alla bozza di convenzione nonché il versamento della TOSAP per ambedue le aree interessate dalla concessione d'uso ai sensi dell'art. 7 dell'atto di convenzione;

DATO ATTO CHE è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica dal responsabile del settore interessato di cui all'art. 49, comma 1 e s.m.i. del T.U.E.L. 267 del D.Lgs 18/08/2000 che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

Per propria competenza ai sensi dell'art.29 dello Statuto Comunale e dell'art.48 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- **Di approvare** la bozza di convenzione per la concessione d'uso delle aree di proprietà comunale site in via Europa e in via Porro alla ditta IMSA SRL, con sede in Garlate, via Statale nr. 171 sulle quali aree insistono i distributori automatici per l'erogazione di acqua alla spina denominati "Casetta dell'Acqua";
- **Di dare mandato** al Responsabile del Settore Tecnico per la sottoscrizione della convenzione;
- **Di dare atto che** ai sensi dell'art. 2 della bozza di atto di convenzione il Comune di Induno Olona e il Gestore hanno concordato la "possibilità" di spostare la Casetta dell'Acqua sita in via Porro su altra area di proprietà comunale, sempre all'interno del parcheggio di via Porro, meglio individuata nella planimetria allegata alla nuova convenzione.



COMUNE DI INDUNO OLONA
Provincia di Varese

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

Verbale n. **15** del **28.03.2023**

IL SINDACO
Arch. Marco Cavallin

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott,ssa Maria Conte