

Repertorio n. 1317

----- **REPUBBLICA ITALIANA**-----

-----**COMUNE DI INDUNO OLONA**-----

-----**Provincia di Varese**-----

**CONTRATTO DI APPALTO PER LA GESTIONE DI SERVIZI**

**DIVERSI IN AMBITO EDUCATIVO E SCOLASTICO PRESSO LE**

**SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIE E SECONDARIE DI INDUNO**

**OLONA PERIODO ANNI SCOLASTICI 2021/2022, 2022/2023 E 2023/2024**

**CIG : 8781553EC5-**

\*\*\*\*\*

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **ventinove** del mese di **marzo**

presso la Residenza Municipale sita in Comune di Induno Olona in Via G.

P. Porro n. 35, avanti a me **Dott.ssa CONTE MARIA** Segretario

Comunale, autorizzato ex art 97, comma 4 lett. c) del D. Lgs. 18.08.2000

n. 267, a rogare in forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente,

tutti i contratti nei quali l'Ente stesso è parte, sono comparsi:

**Dott.ssa Turuani Rossana** nata a Varese il 12/12/1968, C.F.:

TRNRSN68T52L682X la quale interviene in questo atto non in proprio

ma in rappresentanza del Comune di Induno Olona, C.F. e P.I.V.A.

00271260126, nella qualità di Responsabile del Settore Servizi alla

Persona, giusto Decreto Sindacale n. 6 del 24.02.2023, che attribuisce alla

medesima anche il potere di rappresentare l'Amministrazione Comunale

negli atti aventi valore negoziale, di seguito nel presente atto denominato

semplicemente **stazione appaltante**.

**Sig. Ferri Eros Giampiero** nato a Milano (Mi), il 07/01/1974, C.F.

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

FRRRGM74A07F205O il quale interviene nel presente atto non in proprio ma esclusivamente in qualità di rappresentante legale dell'impresa Progetto A. Società Cooperativa Sociale. con sede legale in Bergamo in Via Rotonda dei Mille n. 1 CAP 24122 Codice fiscale e partita IVA 01647320066, iscritta nel Repertorio Economico Amministrativo (R.E.A.) Camera di Commercio di Bergamo REA n. BG-415967, di seguito nel presente atto denominato semplicemente **appaltatore**;

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Comunale sono certo, senza l'assistenza di testimoni per avervi le parti, con il mio consenso, espressamente rinunciato di comune accordo, dichiarando di conoscere e confermare le seguenti narrative, mi chiedono il rogito del presente atto.

**PREMESSO CHE**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 18.05.2021 sono state approvate le linee di indirizzo per indizione della gara d'appalto per la gestione dei servizi di attività integrative comunali per gli alunni delle scuole dell'infanzia e primaria dell'istituto Comprensivo Statale "Passerini" di Induno Olona e del servizio di assistenza dedicato agli alunni con disabilità, per la gli anni scolastici 2021/2022, 2022/2023 e 2023/2024, nominando RUP il Responsabile del Settore Servizi alla Persona ;

- con determinazione a contrattare del Settore Amministrativo/Servizi alla Persona n. 147 del 07.06.2021 sono stati definiti gli elementi essenziali del contratto – Determina a contrattare (art. 32, c.2, del D.Lgs. n.50/2016 e art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000) per l'esecuzione del servizio di attività

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

parascolastiche e di sostegno scolastico ad alunni con disabilità e stranieri, per un importo complessivo di euro 744.000,00 (euro settecentoquarantaquattromila/00) IVA esclusa oltre ad € 2.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Commentato [1]:** Infatti la percentuale di ribasso dello 0,875% applicata al valore del contratto di 744.000,00 dà proprio l'importo di aggiudicazione di € 737.490,00

- con il medesimo atto sono stati approvati la lettera invito e i relativi allegati;

- a seguito di procedura di gara espletata ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge 120 del 11/09/2020 e s.m.i. e del D.Lgs. 50/2016, il cui report di gara ID 140951033 è stato approvato con determinazione del Responsabile del Settore Economico/Finanziario n. 384 in data 07.12.2021, i lavori in oggetto, sono stati aggiudicati in via definitiva al sunnominato appaltatore, che ha offerto un ribasso percentuale sul valore complessivo dell'appalto di € 744.000,00 dello 0,875% quantificato in € 737.490,00 (IVA esclusa) per gli aa.ss. 2021/2022 – 2022/2023, 2023/2024;

- il possesso dei requisiti dell'appaltatore è stato verificato positivamente, come risulta da fascicolo della documentazione richiesta tramite PASS-OE con la conseguente efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui alla precedente lettera c), ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### **TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI**

##### **Articolo 1. Oggetto del contratto**

1. La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

riserva alcuna, l'appalto per la gestione di servizi diversi in ambito educativo e scolastico, quali il servizio integrativo pre/post-scuola, l'assistenza educativa *ad personam* di alunni disabili, la facilitazione linguistica e l'assistenza scolastica agli alunni delle scuole secondarie di secondo grado, il servizio di attività parascolastiche che si svolgerà presso i plessi scolastici Scuola dell'Infanzia Don Milani, Scuole primarie Ferrarin e Don Milani, e scuole secondarie di primo e secondo grado del territorio del Comune di Induno Olona per gli anni scolastici 2021/2022 – 2022/2023, 2023/2024, ai sensi degli artt. 1 e 2 del C.S.d.A.. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito «Codice dei contratti»).

2. Anche ai fini dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136 del 2010:

a) il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è il seguente: **8781553EC5**

#### **Articolo 2. Ammontare del contratto**

1. L'importo contrattuale ammonta a Euro 739.590,00 (diconsi euro settecentotrentanovemilacinquecentonovanta/00) di cui:

a) euro 737.490,00 per servizi;

b) euro 2.100,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

#### **Articolo 3. Condizioni generali del contratto**

1. L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,

**Commentato [2]:** Vedi commento sopra

inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato speciale d'appalto che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

**Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore e luogo di esecuzione del servizio**

1. L'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Induno Olona, all'indirizzo Via Porro n. 35.

2. Ai sensi dell'art. 5 del C.S.d.A. i servizi saranno espletati presso tutte le strutture scolastiche del territorio comunale, come meglio specificato nell'art. 1 del presente contratto.

**TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

**Articolo 5. Termini di esecuzione del servizio e penali in caso di inadempimento dell'appaltatore.**

1. Ai sensi dell'art. 2 del *Capitolato Speciale d'Appalto* il tempo di esecuzione dell'appalto ha la durata di tre anni scolastici (aa.ss. 2021/2022, 2022/2023 e 2023/2024) con inizio il 01/09/2021 e termine il 31 agosto 2024. Alla scadenza del termine finale l'appalto cessa di diritto senza necessità di disdetta o di preavviso; Ai sensi dell'art. 26 del *Capitolato Speciale d'Appalto* in caso di irregolarità o inadempienze contrattuali, la stazione appaltante procederà all'applicazione delle penali, previa contestazione degli addebiti per iscritto a mezzo posta elettronica certificata, con possibilità da parte dell'appaltatore di presentare eventuali controdeduzioni nel termine di dieci giorni. Le penali applicate sono graduate in relazione alla gravità della violazione commessa, così come

meglio specificato ai punti 1), 2), 3), 4),5),6),8),9),10), dell'art. 26 del C.S.d.A che qui si intende integralmente richiamato, fatto salvo il diritto al maggior risarcimento dei danni eventualmente subiti dalla stazione appaltante. L'applicazione della penale sarà preceduta dalla formale contestazione da parte del Responsabile del Procedimento, rispetto alla quale l'impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni con istanza di disapplicazione della penale entro e non oltre cinque giorni naturali e consecutivi dalla notifica della contestazione stessa. Trascorso tale termine ed in mancanza di controdeduzioni congrue e documentate, il Responsabile del Procedimento provvederà all'applicazione della penalità, l'importo relativo sarà dedotto dalla prima fattura emessa dopo l'applicazione della penalità o sul deposito cauzionale ad insindacabile giudizio della stazione appaltante. In caso di applicazione di penali la garanzia fideiussoria è proporzionalmente escussa, fatto salvo l'obbligo dell'appaltatore di reintegrare la somma garantita entro e non oltre dieci giorni dall'intervenuta escussione. Le penalità potranno essere tra loro cumulabili a seconda del tipo di inadempienza contestata. Non si dà luogo all'applicazione di penali, qualora circostanze particolari, accertate ed attestate dal Responsabile del Procedimento impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni, ovvero in tutti i casi in cui sia il Responsabile del Procedimento ad ordinare la sospensione dell'esecuzione: Qualora ricorrano gli estremi dei gravità di cui all'art. 25 del C.S.d.A rubricato "Risoluzione del contratto", l'applicazione della penalità non esclude l'attivazione del procedimento ex art. 1456 del Codice civile;

**Articolo 6 Sospensione del servizio**

1. In tutti i casi previsti dall'art. 107 del D. Lgs. 50/2016, qualora ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea l'esecuzione del servizio, il RUP ordina la sospensione dell'esecuzione, compilando il verbale di sospensione, con l'indicazione delle ragioni che hanno determinato l'interruzione del servizio, l'imputabilità delle medesime delle cautele adottate affinché alla ripresa del servizio gli utenti non subiscano danni o disservizi.

2. Il verbale di sospensione deve contenere:

a) l'adeguata motivazione della sospensione;

b) l'eventuale imputazione delle cause ad una delle parti o a terzi, se del caso anche con riferimento alle circostanze sopravvenute.

3. Il verbale di sospensione è controfirmato dall'appaltatore, deve pervenire al R.U.P. entro il quinto giorno naturale successivo alla sua redazione e deve essere restituito controfirmato dallo stesso o dal suo delegato; qualora il R.U.P. non si pronunci entro 3 giorni dal ricevimento, il verbale si dà per riconosciuto e accettato dalla Stazione appaltante.

4. In ogni caso la sospensione opera dalla data di redazione del verbale.

5. Non appena cessate le cause della sospensione il RUP dispone la ripresa dell'esecuzione e, qualora lo ritenga necessario, indica il nuovo termine contrattuale. Della ripresa dell'esecuzione è redatto apposito verbale a cura del RUP. Nel verbale di ripresa oltre a richiamare il precedente verbale di sospensione, deve indicare i giorni di effettiva sospensione e il conseguente nuovo termine contrattuale differito di un numero di giorni pari all'accertata durata della sospensione.

6. Ove successivamente all'esecuzione del servizio insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, circostanze che impediscano parzialmente il regolare svolgimento del servizio, l'appaltatore è tenuto a proseguire il servizio per le parti eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale delle parti non eseguibili, dandone atto in apposito verbale. Le contestazioni dell'appaltatore in merito alle sospensioni sono iscritte a pena di decadenza nei verbali di sospensione e di ripresa del servizio.

7. La sospensione può, altresì, essere disposta dal RUP per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze di finanza pubblica. Qualora la sospensione, o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione del servizio, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l'appaltante può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. Nessun indennizzo è dovuto all'appaltatore negli altri casi.

#### **Articolo 7 Modifiche dell'appalto**

1. L'appalto può essere modificato, nei casi espressamente indicati dalle lettere a) b) c) dell'art. 23 del C.S.d.A. che qui si intendono espressamente richiamati; in caso di modifica, l'aumento di valore non può eccedere complessivamente il 50% del valore dell'appalto, così come previsto dall'art. 106 del D. lgs. 50/2016. Sono sempre ammesse modifiche entro il 10% del valore dell'appalto. La stazione appaltante si

riserva, nel corso di validità contrattuale, nei casi e nei limiti previsti dall'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 di chiedere all'appaltatore una variazione, in aumento o in diminuzione delle prestazioni, fino a concorrenza di 1/5 dell'importo del contratto. L'appaltatore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni, senza poter far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

#### **Articolo 8 Risoluzione e recesso del contratto**

Il contratto è risolto di diritto in tutti i casi previsti dal Codice degli Appalti, ex art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016, dal Codice Civile, ex art. 1453 e in tutti i casi previsti dall'art. 25 comma 1 lettere dalla a) alla l) dell'art. 25 del *Capitolato Speciale d'Appalto* che qui si intendono integralmente richiamate. Nelle ipotesi di risoluzione per cause dovute dalla lettera e) alla lettera l) dell'art. 25 del C.S.d.A. si applica il procedimento di cui all'art. 108 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016; Le spese subite dalla stazione appaltante dovute alla risoluzione del contratto a causa dell'appaltatore sono poste a carico di quest'ultimo, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno. L'appaltatore è comunque tenuto alla continuazione nell'esecuzione della prestazione contrattuale fino a quando non gli verrà comunicata avvenuta aggiudicazione a terzi dell'appalto da parte della stazione appaltante a mezzo posta elettronica certificata. In caso di fallimento, liquidazione coatta amministrativa e concordato preventivo dell'appaltatore, o di risoluzione contrattuale o recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88 comma 4-ter del D. Lgs. n. 159 del 06/09/2011, ovvero

in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia contrattuale, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente in ordine di graduatoria di aggiudicazione, i concorrenti che hanno partecipato alla gara di affidamento del servizio oggetto dell'appalto, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'appalto per il tempo rimanente alle medesime condizioni dell'appalto originario.

La risoluzione del contratto trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore e in contraddittorio con il medesimo appaltatore.

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante invio all'appaltatore di semplice raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti. Il contratto è altresì ridotto in caso di perdita da parte dell'appaltatore dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o l'irrogazione delle misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Ai sensi dell'art. 27 del *Capitolato Speciale d'Appalto* la stazione appaltante si riserva la facoltà di recedere in qualunque momento al verificarsi delle condizioni di cui all'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016, previo il pagamento delle prestazioni eseguite e con le modalità e le forme previste dal medesimo articolo 109 del Codice degli Appalti.

#### **Articolo 9. Oneri a carico delle parti.**

Ai sensi dell'art. 16 del *Capitolato Speciale d'Appalto* sono a carico della stazione appaltante le attività di consegna degli elenchi nominativi degli iscritti ai servizi di pre/post scuola e mensa, l'individuazione degli allievi diversamente abili che necessitano del servizio di assistenza scolastica, e

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

l'orario settimanale di intervento, la predisposizione dei moduli per la registrazione delle presenze degli utenti iscritti ai servizi, la gestione di eventuali solleciti per mancati pagamenti delle rette da parte dell'utenza e la liquidazione dei corrispettivi all'impresa.

Ai sensi dell'art. 9 del *Capitolato Speciale d'Appalto* l'impresa aggiudicataria si assume l'obbligo e la responsabilità di organizzare e gestire i servizi in conformità al capitolato speciale d'appalto, all'offerta gestionale e tecnica proposta in sede di gara ed è direttamente responsabile per qualsiasi azione o pretesa che possa derivare a terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'adempimento. Restano in capo all'impresa aggiudicataria tutti gli obblighi di cui ai punti da 1 a 11 dell'art 9 del C.s.d.A. che qui si intendono integralmente richiamate.

#### **Articolo 10. Contabilità, fatturazione e pagamenti.**

I pagamenti sono disposti alle condizioni e con le modalità indicate nell'art. 19 del *Capitolato Speciale d'Appalto*, successivamente all'emissione dell'attestazione di regolare esecuzione da parte del RUP. Il corrispettivo varierà in funzione dell'effettiva utenza (sezioni, o ore attivate, o numero degli studenti diversamente abili). La liquidazione del corrispettivo avverrà previa verifica del regolare svolgimento dei servizi, entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture. I corrispettivi per i servizi di pre/post scuola e per il servizio di assistenza *ad personam* dovranno essere fatturati separatamente. Il corrispettivo sarà determinato dalle ore effettivamente prestate in ogni singolo servizio moltiplicate per il costo orario determinato dopo lo sconto di aggiudicazione. Il termine di

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

pagamento delle fatture è stabilito in trenta giorni naturali e consecutivi dalla data di accettazione della fattura elettronica ai sensi del D.M. n. 55 del 03/04/2013 e si intende rispettato con l'emissione del mandato di pagamento. Il termine di trenta giorni è sospeso qualora la stazione appaltante provveda a formalizzare entro quindici giorni naturali e consecutivi dalla scadenza del termine stesso, o in altro maggior termine pattuito, contestazioni riferite all'oggetto della prestazione ovvero all'importo addebitato o alla regolarità fiscale del documento contabile. A seguito della contestazione di cui sopra, l'appaltatore formalizzerà le controdeduzioni nel termine di cinque giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della contestazione sulle quali la stazione appaltante si impegna ad assumere le proprie determinazioni entro i successivi cinque giorni dal ricevimento.

#### **Articolo 11 Tracciabilità dei flussi finanziari**

1. L'appaltatore è tenuto ad assumere tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 legge 13/08/2000 n. 136.

2. Ai sensi dell'art. 18 del *Capitolato Speciale d'Appalto* l'appaltatore assume l'obbligo di comunicare, con le modalità ivi prescritte, gli estremi identificativi del/i conti corrente/i dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica oggetto del presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare sul/i conto/i stesso/i.

2. I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.

4. Come risulta dal documento presentato dall'impresa, sono autorizzati

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo,  
per conto dell'appaltatore:

il signor **Ferri Eros Giampiero** nato a Milano (Mi), il 07/01/1974, C.F.  
FRRRGM74A07205O in qualità di legale rappresentante;

il signor **Stucchi Roberto** nato a Lecco (Lc), il 21/07/1969, C.F.  
STCRRT69L21E507O;

il signor **Di Francia Fabrizio** nato a Milano (Mi), il 10/03/1970, C.F.  
DFRFRZ70C10F205B;

il signor **Casella Gianandrea** nato a Caravaggio (Bg), il 13/06/1962, C.F.  
CSLGDN62H13B731P ;

sui seguenti conti correnti:

Istituto bancario Credit Agricole Agenzia di Dalmine (Bg) Codice IBAN  
IT 43 G 06230 52970 000043531964;

Istituto bancario Intesa San Paolo Agenzia di Bergamo (Bg) Codice IBAN  
IT 54 R 03069 10400 10000402631;

Istituto bancario Banco BPM Agenzia di Bergamo (Bg) Codice IBAN  
IT 52 J 05034 11102 000000021793;

Istituto bancario Unicredit S.p.A. filiale di Torino (To) Codice IBAN  
IT 13 X 02008 05364 000106349682;

5. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico sui conti correnti  
sopra specificati ovvero su altro conto bancario o postale comunicato alla  
stazione appaltante, unitamente alle generalità dei soggetti autorizzati ad  
operare sul conto, qualora diverso, entro 7 giorni dall'accensione del conto  
stesso.

6. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni,

modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore alla stazione appaltante la quale, in caso contrario, è sollevata da ogni responsabilità.

#### **Articolo 12. Riserve e controversie**

Ai sensi di quanto disposto all'art. 32 del *Capitolato Speciale di appalto*, qualora, nel corso dell'esecuzione del servizio, insorgano controversie non risolvibili con la procedura dell'accordo bonario prevista dall'art. 205 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., per la definizione delle stesse non si farà ricorso al giudizio arbitrale, giusti i disposti di cui all'art. 209 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed è pertanto devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Varese.

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 13. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

1. L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori, nei modi, termini e misura di cui agli articoli 30 e 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

4. L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

5. Ai sensi dell'art 10 del *Capitolato Speciale di Appalto* il Documento Unico di valutazione dei Rischi DUVRI è predisposto preventivamente all'affidamento del servizio, in ottemperanza al disposto dell'art. 26 comma 3 del d. Lgs. n. 81/2008. L'appaltatore, a seguito aggiudicazione definitiva, ha presentato DUVRI definitivo.

6. Ai sensi dall'articolo 90, comma 9, lettera b), decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e dall'allegato XVII, punto 1, lettera i), allo stesso decreto legislativo, nonché dall'articolo 2 del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, è stato acquisito apposito Documento unico di regolarità contributiva, prot. INAIL 36658745 scadenza validità in data 03/06/2023.

7. Ai sensi dell'art 13 del *Capitolato Speciale di Appalto* e secondo quanto prescritto dall'art. 30 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, in caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC, la stazione appaltante trattiene dagli acconti da corrispondere all'appaltatore l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento degli oneri previdenziali ed assicurativi.

**Articolo 14. Sicurezza e salute dei lavoratori dell'impresa appaltante.**

1. L'appaltatore, ha depositato presso la stazione appaltante il proprio

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione dei diversi servizi oggetto dell'appalto e redatto ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (T.U.S.L.).

2. Il piano operativo di sicurezza forma parte integrante del presente contratto d'appalto.

3. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

5. L'appaltatore garantisce che le lavorazioni, comprese quelle affidate ai subappaltatori, siano eseguite secondo il criterio «incident and injury free».

#### **Articolo 15. Adempimenti in materia antimafia e in materia penale**

1. Ai sensi del decreto legislativo n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui agli articoli 6 e 67 del citato decreto legislativo, in materia antimafia;

2. Ai fini del comma 1, in sede di gara è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, sottoscritta e rilasciata dallo stesso appaltatore, circa l'insussistenza delle situazioni ostative ivi previste.

3. L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

#### **Articolo 16. Subappalto**

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

1. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni, i limiti e le procedure di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016;

2. L'Appaltatore esegue in proprio i lavori, compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni di legge e nei limiti ivi contenuti.

3. In sede di offerta ha dichiarato di non voler subappaltare

**Commentato [3]:** Chiesto ad arianna il report di gara

#### **Articolo 17. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

1. L'appaltatore per la sottoscrizione del Contratto ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria numero 2022/13/6631704 in data 01/09/2022 rilasciata da Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A.- di Milano (MI) per l'importo di euro 37.305,00 pari al 5% del costo di aggiudicazione, con forme, valore, termini di validità e modalità di esclusione a favore della Stazione Appaltante previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.-----

#### **Articolo 18. Obblighi assicurativi**

1. Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

2. L'appaltatore ha stipulato polizza di assicurazione, così come prescritto dall'art 21 del *Capitolato Speciale di Appalto* RC ALL numero Z075898 comprensiva sia della Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) che della Responsabilità Civile verso Prestatori di lavori (R.C.O.) numero Z075898

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

in data 29.01.2018, rilasciata dalla compagnia assicurativa Zurich Insurance PLC Rappresentanza Generale per l'Italia, a frazionamento annuale, con validità sino al 31.12.2023, come da quietanza del 30.12.2022. L'appaltatore si impegna altresì ai sensi del sopra indicato art. 21 a mantenere la suddetta copertura assicurativa per l'intera durata dell'appalto, ovvero sino al 31/08/2024 ed produrre le successive quietanze di versamento del premio di polizza a frazionamento annuale alla scadenza, con i medesimi massimali ed alle stesse condizioni.

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 19. Documenti che fanno parte del contratto**

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, ai sensi dell'art. 28 del *Capitolato Speciale di Appalto*, e sono conservati a cura della stazione appaltante anche se non materialmente uniti al presente i seguenti documenti:

- a) il Capitolato Speciale d'appalto;
- b) l'offerta tecnica presentata in sede di gara (progetto tecnico);
- c) il DUVRI definitivo;
- d) il PASS OE

Risultano altresì parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, le polizze di garanzia di cui ai precedenti articoli 17 e 18

##### **Articolo 20. Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. 50/2016, le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari ministeriali

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

in materia di appalti di servizi pubblici e vigenti alla data di esecuzione dei servizi stessi, nonché le norme vincolanti in specifici ambiti territoriali in cui si svolgono le opere oggetto dell'appalto, oltre alle delibere pareri e determinazioni emanate dall'A.N.A.C..

#### **Articolo 21. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposta di registro e diritti di segreteria) sono a totale carico dell'appaltatore. I diritti di segreteria sono dovuti nella misura del 50% ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 del D. Lgs. 460/97 e del punto 9 delle "Norme speciali" della tabella D allegata alla legge 604/1992 e ss.mm.ii.

2. Sono pertanto a carico dell'appaltatore le spese per la registrazione del presente contratto, oltre al versamento dei diritti di segreteria, nella misura di cui al precedente comma.

3. Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017, nonché dell'art. 27-bis del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642 come introdotto dall'art. 17 dl D. Lgs. 460/97.

**Commentato [4]:** Inserito come da documentazione trasmessa in data 15/03/2023

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

#### **Art. 22 Trattamento dei dati personali**

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente ai fini dell'espletamento dell'appalto di cui trattasi e comunque sempre nel

21

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 101/2018.

#### **Art. 23 Obblighi di comportamento**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.lgs n. 165/2001, il Legale Rappresentante della Società attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti della società cooperativa sociale Progetto A. per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Il Legale Rappresentante della Società e per il suo tramite i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici e del Comune di Induno Olona ed al rispetto del patto di legalità sottoscritto in data odierna

La violazione dei predetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

#### **Art. 24 Disciplina applicabile. Rinvio**

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dagli atti in esso richiamati, le Parti rinviando alla normativa vigente in materia di contratti di P.A.

E richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto, scritto da persona di mia fiducia, mediante strumenti informatici, composto da 20 facciate intere e sin qui della 21, dandone lettura alle parti comparenti, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà per cui, a conferma, lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi del D.lgs n. 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale).

Sul presente originale digitalizzato non si applica l'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82 comma 5 del D. Lgs. 117/2017 e dell'art.27 bis del D.P.R. 642/1972

Io Segretario Comunale attesto che i certificati di firma utilizzati sono validi

**Per la Stazione Appaltante**

Il Responsabile del Settore Servizi alla Persona

Dott.ssa Rossana Turuani (firmato digitalmente)

**Per l'Appaltatore**

Il Legale Rappresentante

Sig. Ferri Eros Giampiero (firmato digitalmente)

**Il Segretario Comunale**

Dott.ssa Conte Maria (firma digitalmente)